

Burmistrz Lubienia Kujawskiego
O G Ł A S Z A
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości:

I.

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	232/270	8000	WL1W/00062016/2	Kaliska	228.600,00

1. W/w działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXVII/231/2021 z 22 lipca 2021r. Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim i zgodnie z zapisem, część o powierzchni ok. 4400 m² stanowi teren zabudowy produkcyjno-usługowej 1PU, natomiast część o powierzchni ok. 3600 m² stanowi teren zieleni urządzonej 1ZL.
3. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu. Sprzedaż w/w nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)
4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 10 maja 2023 r.

II.

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	232/265	0,3412	WL1W/00062016/2	Kaliska	12.500,00

1. W/w działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXVII/231/2021 z 22 lipca 2021r. Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim. W planie tym teren działki stanowi część obszaru oznaczonego symbolem 1ZP – teren zieleni urządzonej.

3. Nieruchomość zgodnie z Uchwałą nr XLIII/384/2023 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 marca 2023 r. przeznaczona do zamiany na działkę o numerze 266/6 o powierzchni 0,0377 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej numer WL1W/00092415/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku Wydział IV Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność osoby fizycznej. Zamiana w/w nieruchomości zgodna z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)
4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 10 maja 2023 r.


BURMISTRZ
Marek Wilński