

**Burmistrz Lubienia Kujawskiego**  
**O G Ł A S Z A**  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości w trybie bezprzetargowym:**

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	393/17	135	WL1W/0033861/8	ul. Szkolna, Lubień Kujawski	4.300,00
2.	393/18	262	WL1W/0033861/8	ul. Szkolna, Lubień Kujawski	8.200,00

1. W/w działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lubień Kujawski przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Nr XVII/166/2016 z dnia 07.10.2016 r. teren, na którym położone są nieruchomości, przeznaczony jest pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną i zagrodową.
3. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze bez przetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działka nr 393/17 na powiększenie działki nr 393/7, działka nr 393/18 na powiększenie działki nr 393/10, obręb Miasto Lubień Kujawski.
4. Sprzedaż w/w nieruchomości zwolniona z podatku Vat, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.)
5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 4 stycznia 2023 r.

  
**BURMISTRZ**  
Marek Wilniński