

INW.6220.2.2022

### **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust.1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie oos, a także §3 ust.1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.12.2021r. (wpływ 29.12.2021r.) złożonego przez Pana Błażeja Brasse reprezentującego spółkę Projekt-Solartech Development Sp. z o.o.

### **Orzekam**

Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na .; „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynowymi energii, na działce nr 164 w obrębie Rzezewo”.

Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów, przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta należy

odłować, a następnie przenieść poza obszar robót do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

- Zachować w nienaruszonym stanie wszystkie zadrzewienia i zakrzewienia zlokalizowane w obszarze zamierzenia.
- Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji.
- Odpady o kodzie 16 02 13 wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
  - odeskowanie pni drzew,
  - wygrodenie obszaru występowania krzewów,
  - zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony bryły korzeniowej przed przesuszeniem,
  - prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
  - organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
- Na etapie realizacji przedsięwzięcia wprowadzić tymczasowe wygrodenia zabezpieczające teren zamierzenia przed przedostawaniem się płazów, z uwzględnieniem poniższych warunków:
  - płotki wykonane z materiału litego lub siatki o oczkach nie większych niż 0,5 x 0,5 cm,
  - wysokość co najmniej 40 cm części nadziemnej,
  - szczelnie połączone z gruntem poprzez wkopanie na głębokość co najmniej 10cm,
  - zapewnienie ciągłości oraz utrzymania sztywności wygrodenia,
  - przewieszka o szerokości co najmniej 5 cm, odgięta w stronę przeciwną do

- obszaru prowadzenia prac, pod kątem 45-90°, zalecana długość daszka to 10 cm,
- na końcach wygradzeń wykonać, tzw. zawrotki uniemożliwiające płazom ich omińnięcie,
  - wygradzenie wzdłuż granic przedsięwzięcia na odcinkach od strony zbiorników wodnych, zlokalizowanych przy zachodniej, południowej i wschodniej granicy działki o nr ewid. 164 obręb Rzeżewo, gmina Lubień Kujawski,
  - dokładną lokalizację wygradzeń i sposób wykonania uzgodnić ze specjalistą herpetologiem,
  - po zrealizowaniu inwestycji, wygradzenia zdemontować.
- W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze a w sytuacjach awaryjnych tj. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu sunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
  - Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia instalacji (zgodnie z poniższym rysunkiem). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np.: jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
  - Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia (w tym ogrodzenia) strefę o szerokości co najmniej 10 m od brzegów zadrzewienia i nieużytku, zlokalizowanego w południowej granicy działki nr 164 obręb Rzeżewo, gmina Lubień Kujawski.
  - Wyłączyć z zajęcia i przekształcenia cieki wraz z zadrzewieniami porastającymi ich brzegi, zlokalizowane w obszarze inwestycji.
  - Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo - wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym

stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno – gruntowego.

- W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującym użytkownikiem terenu.
- Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
- Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zapleczka budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
- Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych.
- Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków lub w dowolnym terminie po

potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed wykaszaniem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.

- Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów lub metody bezwodne.
- Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 20.12.2021r. (wpływ 29.12.2021r.) Pan Błażej Brasse reprezentujący spółkę Projekt-Solartech Development Sp. z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki zwrócił się do Burmistrza Lubienia Kujawskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na „„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz magazynowymi energii, na działce nr 164 w obrębie Rzezewo”

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko oraz §3 ust.1 pkt. 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostało zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z prowadzonym postępowaniem na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) Burmistrz Lubienia Kujawskiego wystąpił z pismem z dnia 27.01.2022 r. do organów uzgadniających tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we

Włocławku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku z prośbą o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku w swojej opinii sanitarnej znak: NNZ-42-11-03/22 z dnia 14.03.2022 r. (wpływ 21.03.2022 r.) wyraził opinię o nie istnieniu konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeanalizowaniu wniosku z załączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniem z dnia 25.03.2022 r. wydał postanowienie znak: WOO.4220.118.2022.AJ1.3 z dnia 07.04.2022 r., że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Tak samo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w opinii znak: WA.ZZŚ.7.435.27.2022.AB z dnia 03.02.2022 r. (wpływ 14.02.2022 r.) nie stwierdza potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, Organ przeanalizował rodzaj oraz charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Dla terenu, na którym planowane jest zamierzenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 10 MW, na działce o nr ewidencyjnej 164 w obrębie Rzezewo, gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, położonej w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, nieruchomości o powierzchni 11,08 ha stanowią: grunty rolne zabudowane, nieużytki, pastwiska trwałe, grunty orne III-V klasy bonitacyjnej, sady oraz rowy.

Inwestor dopuszcza możliwość etapowania zamierzenia, maksymalnie w trzech etapach.

W skład elektrowni będą wchodziły następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych),
- panele fotowoltaiczne, ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym,

że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 10 MW,

- inwertery, w ilości do około 300 szt., urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi,
- kontenerowe stacje transformatorowe, w ilości do 10 szt. (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależeć od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej),
- kontenerowe magazyny energii, ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 10 MW. Przewiduje się posadowienie do 4 magazynów energii,
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV, bez podmurówki,
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN, o szerokości do około 5 m,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

Ilość paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji.

Cały proces technologiczny zachodzący w każdej z instalacji fotowoltaicznych będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.

Odnośnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na przedmiotowej działce. Zgodnie

z uzupełnieniem Kip, minimalna odległość stacji transformatorowych od ww. zabudowy wyniesie 150 m. Dodatkowo, instalacja farmy fotowoltaicznej zostanie posadowiona w odległości około 70 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, znajdującej się poza terenem inwestycji.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, wzdłuż północnej i częściowo zachodniej granicy ogrodzenia, wprowadzone zostaną liniowe nasadzenia krzewów rodzimych gatunków. Nasadzenia mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów, zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej. Charakteryzowana nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie gruntów ornych, łąk, pastwisk, cieków wodnych, terenów podmokłych, zbiorników wodnych oraz zadrzewień śródpolnych.

Inwestycja związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Instalacja zlokalizowana zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych

jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001727887 - Lubieńka do Rakutówki bez Rakutówki z jez. Lubieńskim, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6:00 a 22:00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 t.j.).

Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać

specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatorów olejowych, każda stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia, w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Na etapie pracy instalacji, Inwestor planuje okresowe mycie paneli (jeżeli zajdzie taka konieczność) około 2 razy w roku, przy wykorzystaniu jedynie wody i szczotki, ewentualnie myjki ciśnieniowej. Wodę użytą do mycia instalacji należy traktować jako opadową. Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działek inwestycyjnych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się jego wpływu na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000, na działce użytkowanej jako pole uprawne. Realizacja planowanego zamierzenia, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej, nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Teren planowanej inwestycji stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka. Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla

wyeliminowania zagrożenia niszczenia łągów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Celem ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze oraz wprowadzenie ogrodzenia z wolną przestrzenią pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią konstrukcji wyгородzenia. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych. Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W celu minimalizacji ryzyka przypadkowego zabijania płazów zostaną wprowadzone tymczasowe wyгородzenia (płotki herpetologiczne) od strony zbiornika wodnego, znajdującego się w strefie oddziaływania zamierzenia.

Wyłączenie z zajęcia i przekształcenia (w tym ogrodzenia) strefy o szerokości co najmniej 10 m od brzegów zadrzewienia i nieużytku zlokalizowanego

w południowej części działki o nr ewid. 164 obręb Rzezewo, gmina Lubień Kujawski, ma za zadanie umożliwić migrację średnich i dużych zwierząt wzdłuż potencjalnych korytarzy ekologicznych. Wyłączenie z zajęcia i przekształcenia obszaru cieków wraz z porastającymi ich brzegi zadrzewieniami ma na celu zachowanie

ich dotychczasowej funkcjonalności, szczególnie w odniesieniu do entomofauny, herpetofauny i awifauny oraz drobnych ssaków, co będzie miało pozytywny wpływ na utrzymanie, a nawet wzrost lokalnej bioróżnorodności.

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki zadrzewień, przy czym zaplanowane zostały zabiegi zabezpieczające przed ich uszkodzeniem.

Ograniczenia dotyczące oświetlenia farmy fotowoltaicznej mają na celu ograniczenie zanieczyszczenia światłem oraz oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze.

Celem ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz, obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz planuje się wprowadzenie nasadzeń krzewów wzdłuż ogrodzenia instalacji. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, organ przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. W obszarze przedsięwzięcia oraz najbliższym otoczeniu, nie ma żadnych istniejących ani planowanych instalacji farm fotowoltaicznych, które mogą generować te same lub podobne rodzaje oddziaływań. Z uwagi na charakter zamierzenia, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip z uzupełnieniem rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tut. Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.



**BURMISTRZ**  
*Marek Wilński*

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Burmistrza Lubienia Kujawskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.).

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art.127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do odwołania, na żądanie stron, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art., 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a uouioś, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie podlega karze pieniężnej w wysokości od 5 000 zł. do 1 000 000 zł.



Otrzymują:

1. Pan Błażej Brasse, Projekt-Solartech Development Sp. z o.o., ul. Metalowców 15A, 44-109 Gliwice
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. .a/a

Do wiadomości:

1. 4.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. 5.Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. 6.Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

## **Załącznik do decyzji INW. 6220.2.2022**

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania o łącznej mocy do 10 MW zlokalizowaną na dz. nr ewid. 164 w obrębie Rzezewo na terenie gminy Lubień Kujawski, w powiecie włocławskim, województwie kujawsko-pomorskim. Teren planowanej inwestycji jest aktualnie wykorzystywany rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia może przebiegać maksymalnie w trzech etapach.

W skład elektrowni będą wchodziły następujące elementy:

- konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne (ilość i rozmiar stołów zależą od typu zastosowanych paneli fotowoltaicznych),
- panele fotowoltaiczne, ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy panelu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana nie przekroczy 10 MW,
- inwertery, w ilości do około 300 szt., urządzenia zamieniające prąd stały na prąd zmienny w ilości odpowiednio dobranej na etapie projektowania wraz instalacjami kablowymi,
- kontenerowe stacje transformatorowe, w ilości do 10 szt. (moc oraz powierzchnia zabudowy w zależności od sposobu podłączenia do sieci elektroenergetycznej, parametry stacji będą zależą od technicznych warunków przyłączenia do sieci dystrybucyjnej),
- kontenerowe magazyny energii, ilość magazynów uzależniona będzie od mocy magazynu użytego na etapie projektu budowlanego/wykonawczego z tym, że całkowita moc zainstalowana w magazynach nie przekroczy 10 MW. Przewiduje się posadowienie do 4 magazynów energii,
- ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekanej PCV, bez podmurówki,
- nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN, o szerokości do około 5 m,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania.

Ilość paneli oraz konstrukcji będzie zależna od mocy i modelu modułu, który zostanie wykorzystany do realizacji inwestycji, a także od ostatecznej całkowitej mocy instalacji.

Cały proces technologiczny zachodzący w każdej z instalacji fotowoltaicznych będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.



*Marek Wilinski*  
BURMISTRZ