

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn.zm.) zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie oos, a także §3 ust.1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.05.2020 r. (wpływ 12.06.2020 r.) złożonego przez Pana Marcina Sudomira, zam. Rzegocin 7, 87-840 Lubień Kujawski.

**I. Określam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej pn. „RZEGOCIN II” o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.**

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV RZEGOCIN II, o mocy do 1 MW i powierzchni do 1,5 ha, wraz z niezbędną infrastrukturą, w miejscowości Rzegocin, na działce o nr ewid. 69, obręb 0007 Chojny, gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1,0 MW, rozmieszczone na stołach 4x4 panele, w rzędach oddalonych od siebie o min. 5,0 m., konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25-30°, o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach, posadowionej na gruncie, o wysokości do 4 m (ostateczna wersja montażu zostanie podjęta na etapie projektu budowlanego), falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, o mocy 50-100 kW w ilości do 20 szt., stacja kontenerowa z transformatorem SN/nN, w ilości 1 szt., skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe, w ilości ok. 20 szt., linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie

inwestycji, linia kablowa SN-15kV doziemna lub powietrzna (pomiędzy stacją transformatorową a słupem linii napowietrznej SN-15 kV), instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej, systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych, ogrodzenie, inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy.

**2. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

- a) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- b) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- c) Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- d) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- e) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- f) Powstające podczas robót odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, tj.: gromadzić selektywnie, usuwać niezwłocznie z placu budowy, w pierwszej kolejności przekazywać do odzysku, a następnie do

unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.

- g) Odpady o kodzie 16 02 13\* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- h) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii. W przypadku wystąpienia wycieków podczas awarii sprzętu budowlanego zanieczyszczoną glebę zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia.
- i) Chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zapewnić swobodny przepływ wód.
- j) Na etapie budowy teren inwestycji wyposażyć w system odbioru i odprowadzenia ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet.

**3. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ooś.**

- a) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- b) Oleje, smary i inne substancje ropopochodne magazynować poza miejscem realizacji prac.
- c) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- d) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów, przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 10 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- e) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.

- f) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
- g) Oświetlenie inwestycji ograniczyć do niezbędnego minimum (np. oświetlenie włączane tylko w przypadku detekcji ruchu). Stosować źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampy skierowane w dół, celem ograniczenia wpływu na krajobraz oraz migracje zwierząt, w tym nietoperzy.
- h) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż południowej granicy ogrodzenia inwestycji w celu stworzenia warunków siedliskowych dla małych zwierząt oraz ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
- i) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- j) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować metody bezwodne lub czystą wodę bez dodatku chemicznych środków czyszczących.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska – nie dotyczy**

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko- nie dotyczy**

**II. Nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.**

**III. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej.**

**IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 28.05.2020 r. (wpływ 12.06.2020 r.) Pan Marcin Sudomir, zam. Rzegocin 7, 87-840 Lubień Kujawski zwrócił się do Burmistrza Lubienia Kujawskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej pn. „RZEGOCIN II” o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Po zapoznaniu się z dołączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia, planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko oraz §3 ust.1 pkt. 54 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostało zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z prowadzonym postępowaniem na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) Burmistrz Lubienia Kujawskiego wystąpił z pismem z dnia 03.07.2020r. do organów uzgadniających tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku z prośbą o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 03.07.2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu przedmiotowego postępowania, jak również o wystąpieniu do organów opiniujących o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ustalenia ewentualnego zakresy raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku w swojej opinii sanitarnej znak: N.NZ-42-11-27/20 z dnia 20.07.2020 r. wyraził opinię o nie istnieniu konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeanalizowaniu wniosku z załączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia wydał opinię znak: WOO.4220.712.2020.AG1. z dnia 16.07.2020 r., że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przedstawienie w raporcie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku w opinii znak: WA.ZZŚ.5.435.1.206.2020.AB z dnia 20.07.2020 r. (wpływ 28.07.2020 r.) nie stwierdza potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Po dokonaniu szczegółowej analizy treści złożonych dokumentów, uzyskanych opinii upoważnionych organów oraz kierując się uwarunkowaniami wynikającymi z art. 63 ust. 1 ustawy o oś, postanowieniem znak: INW.6220.15.2020 z dnia 18.08.2020 r., tut. Organ nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18.08.2020 r. obwieszczeniem Burmistrz Lubienia Kujawskiego powiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia stwierdzającego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 15.09.2020 r. tut. Organ zawiesił z urzędu postępowanie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Informację nt. postanowienia zostały podane do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie.

Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w dniu 05.11.2021 r. Burmistrz Lubienia Kujawskiego obwieszczeniem z dnia 26.11.2021 r. podał do publicznej wiadomości informację o wydaniu postanowienia w sprawie podjęcia postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa oraz o wystąpieniu o uzgodnienie raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. Udział społeczeństwa został umożliwiony poprzez umieszczenie stosownej informacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie miejskim w Lubieniu Kujawskim , w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim jak i w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia (tablice ogłoszeń w sołectwie Chojny). Do publicznej wiadomości podano informację o przystąpieniu do

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania decyzji oraz organie właściwym do dokonania uzgodnienia, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz miejscu, w którym jest ona udostępniona do wglądu, możliwości składania uwag i wniosków, wskazując termin do ich składania. W wyznaczonym czasie nie złożono uwag i wniosków.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś jeśli organ właściwy w sprawach ocen wodnoprawnych wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, odstąpiono od uzgadniania warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, po przeanalizowaniu raportu wraz z jego uzupełnieniem z dnia 19.01.2021 r. postanowieniem z dnia 04.03.2022 r., znak: WOO.4221.267.2021.AG1.3 uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniem ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Przewidziane w art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 t.j) zwolnienie z zasady dobrego

sąsiedztwa nie powinno naruszać sposobu funkcjonowania terenów sąsiednich o odmiennym sposobie zagospodarowania, w szczególności terenów mieszkaniowych.

Planowane zadanie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV RZEGOCIN II, o mocy do 1 MW i powierzchni do 1,5 ha, wraz z niezbędną infrastrukturą, w miejscowości Rzegocin, na działce o nr ewid. 69, obręb 0007 Chojny, gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, w otoczeniu terenów o charakterze rolniczym, o małej gęstości zaludnienia.

Inwestycję planuje się na powierzchni do 1,5 ha, tj. 30,18% całkowitej powierzchni działki inwestycyjnej. Na posadowienie elektrowni PV przeznaczona będzie powierzchnia gruntów ornych, o klasach bonitacyjnych: RH1a, RH1b, RIVa, RIVb, RV.

Dojazd do elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie zjazdem z drogi publicznej na działce o nr ewid. 56 obręb 0007 Chojny, gmina Lubień Kujawski, poprzez powstałą w ramach zamierzenia czasowo utwardzoną drogą wewnętrzną, zlokalizowaną w południowo-wschodniej części inwestycji.

Omawiany obszar ma charakter rolniczy. Najbliższe otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowi rolnicza przestrzeń produkcyjna oraz mieszkaniowa. Nieruchomość przeznaczona pod zainwestowanie nie jest obecnie ogrodzona oraz nie jest zabudowana.

Na farmę fotowoltaiczną składać się będą następujące elementy:

- ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1,0 MW, rozmieszczone na stołach 4x4 panele, w rzędach oddalonych od siebie o min. 5,0 m;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25-30°, o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach, posadowionej na gruncie, o wysokości do 4 m (ostateczna wersja montażu zostanie podjęta na etapie projektu budowlanego);
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, o mocy 50-100 kW w ilości do 20 szt.;
- stacja kontenerowa z transformatorem SN/nN, w ilości 1 szt.;
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe, w ilości ok. 20 szt.;
- linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji;
- linia kablowa SN-15kV doziemna lub powietrzna (pomiędzy stacją transformatorową a słupem linii napowietrznej SN-15 kV);

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
- systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych;
- ogrodzenie;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy.

Inwestor dopuszcza możliwość użycia paneli fotowoltaicznych o mocy mniejszej lub większej (do 800 Wp), w ilości wynikającej z uzyskania wielkości mocy znamionowej, w zależności od przyjętej mocy nominalnej pojedynczego panelu, jak i dostępnego obszaru terenu, który określono na poziomie 1,5 ha i mocy całkowitej instalacji do 1,0 MW.

Elektrownia fotowoltaiczna położona będzie w odległości ok. 22,5 m na północ od zabudowań mieszkalnych w zabudowie mieszkaniowo-usługowej, zlokalizowanych na działce o nr ewid. 79/2 obręb 0007 Chojny oraz w odległości ok. 36,7 m na północ od budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 79/1 obręb 0007 Chojny, gmina Lubień Kujawski.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Według map ryzyka powodziowego (MRP), dla analizowanego obszaru nie wyznaczono obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.).

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowana nieruchomość położona jest poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnie narażonymi na powódzie.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001727887 - Lubieńka do Rakutówki bez Rakutówki z jez. Lubieńskim, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, która jest w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować metodami

bezwodnymi lub przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13\*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6:00-22:00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (na tej samej działce) planuje się postawienie drugiej elektrowni fotowoltaicznej PV RZEGOCIN I, o mocy do 1 MWp. Obie elektrownie zajmą powierzchnię do 3,0 ha. Instalacja ta będzie graniczyć ogrodzeniem z elektrownią PV RZEGOCIN II, stąd inwestycje należy rozpatrywać jako całość w odniesieniu do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynków stacji transformatorowych, a oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenu nieruchomości, na której elektrownia fotowoltaiczna zostanie posadowiona.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują inne istniejące, projektowane i planowane przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby się kumulować.

Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Inwestor rozważał wariant alternatywny (wariant II), w którym zmianie uległaby lokalizacja transformatora w stacji kontenerowej względem lokalizacji w wariantcie realizacyjnym wraz ze zmianą lokalizacji placu manewrowego, o powierzchni 100,0 m<sup>2</sup>

i skróceniem drogi dojazdowej z 33,0 m do 12,0 m. Powierzchnia oraz moc do 1,0 MW całej elektrowni fotowoltaicznej pozostałaby bez zmian. Tak wskazana lokalizacja placu manewrowego wraz ze stacją transformatorową spowodowała konieczność usunięcia części paneli wraz z ich przemieszczeniem oraz zmiany mocy jednostkowej - w przypadku wariantu inwestorskiego założono 3 030 szt. paneli, o mocy jednostkowej 330 Wp, zaś w przypadku wariantu II założono 3 125 szt. paneli, o mocy jednostkowej 320 Wp. Zgodnie z raportem, wariant alternatywny odznacza się mniej równomiernym i optymalnym pod kątem technologicznym i wykonawczym usytuowaniem stacji transformatorowej na terenie inwestycji oraz koniecznością ułożenia dodatkowych linii NN celem podłączenia komponentów instalacji, a przede wszystkim potencjalnie wyższym oddziaływaniem emisji hałasu na zabudowę chronioną akustycznie. Mając na względzie powyższe, wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Teren zamierzenia stanowi potencjalne siedlisko lęgowe gatunków ptaków związanych z otwartymi użytkami rolnymi, w tym np. skowronka.

Z uwagi na powyższe, w oparciu o raport, przyjęto szereg działań minimalizujących i zabezpieczających. Wskazano rozwiązania obejmujące m.in. dostosowanie terminu prowadzenia prac budowlanych do okresu lęgowego ptaków, a także sposobu i terminu wykaszania roślinności w trakcie funkcjonowania zamierzenia.

Aby ograniczyć potencjalne zagrożenia względem zwierząt, przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Ograniczenie oświetlenia terenu inwestycji ma na celu zredukowanie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu.

Aby ograniczyć oddziaływanie inwestycji na krajobraz budynki zostaną wykonane lub pomalowane w kolorystyce neutralnej oraz zostaną wprowadzone nasadzenia wzdłuż ogrodzenia zadania. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją przedsięwzięcia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- a) w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- b) w odniesieniu do grzybów i roślin - umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów.

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane

zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, orzeczono jak w sentencji.



Z up. BURMISTRZA

Jakub Tomczak  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Burmistrza Lubienia Kujawskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art.127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do odwołania, na żądanie stron, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

**Załączniki:** Charakterystyka przedsięwzięcia



Otrzymują:

1. Marcin Sudomir, Rzegocin 7, 87-840 Lubień Kujawski
2. strony postępowania poprzez zawiadomienie, obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

## Załącznik do decyzji INW. 6220.15.2020

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej „PV RZEGOCIN II” do 1 MWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na działce nr 69 obręb Chojny, gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie. Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki wynosi 4,97 ha, w tym powierzchnia zabudowy wyniesie do 1,5 ha. Działka nie jest zabudowana, wykorzystywana jest rolniczo.

Dojazd do elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie zjazdem z drogi publicznej na działce o nr ewid. 56 obręb 0007 Chojny, gmina Lubień Kujawski, poprzez powstałą w ramach zamierzenia czasowo utwardzoną drogą wewnętrzną, zlokalizowaną w południowo-wschodniej części inwestycji.

Omawiany obszar ma charakter rolniczy. Najbliższe otoczenie terenu planowanego przedsięwzięcia stanowi rolnicza przestrzeń produkcyjna oraz mieszkaniowa. Nieruchomość przeznaczona pod zainwestowanie nie jest obecnie ogrodzona oraz nie jest zabudowana

W ramach niniejszej inwestycji planuje się budowę instalacji składającej się z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 1,0 MW, rozmieszczone na stołach 4x4 panele, w rzędach oddalonych od siebie o min. 5,0 m;
- konstrukcja nośna do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne) pod kątem nachylenia 25-30°, o orientacji południowej lub na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na słupach, posadowionej na gruncie, o wysokości do 4 m (ostateczna wersja montażu zostanie podjęta na etapie projektu budowlanego);
- falowniki (inwertery) przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego, o parametrach dostosowanych do sieci odbiorczej, o mocy 50-100 kW w ilości do 20 szt.;
- stacja kontenerowa z transformatorem SN/nN, w ilości 1 szt.;
- skrzynki rozdzielcze/rozdzielnice pośrednie nN na złącza kablowe, w ilości ok. 20 szt.;
- linia kablowa nN doziemna (kablowa AC i DC) - okablowanie i systemy połączeń na terenie inwestycji;
- linia kablowa SN-15kV doziemna lub powietrzna (pomiędzy stacją transformatorową a

- słupem linii napowietrznej SN-15 kV);
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz parametry pracy elektrowni słonecznej;
  - systemy zabezpieczeń elektroenergetycznych;
  - ogrodzenie;
  - inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy.



Z up. BURMISTRZA

*Jakub Tomczak*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA