

UCHWAŁA NR XXVII/ 156 /05

Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 29 listopada 2005r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2006 rok

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8, art.40, ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) i art. 5 ust. 1, art. 6 ust 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2002r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683, z 2003r. Nr 96, poz.. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004r. Nr 92, poz. 880 i poz. 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419, Nr 175, poz. 1462, Nr 179, poz 1484), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 27 października 2005r.w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P Nr 68,poz 956)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Określa wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. Od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – od 1 m² pow. użytkowej – **0,36 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m² pow. użytkowej – **13,84 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m² pow. użytkowej – **7,00 zł**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od 1m² pow. użytkowej – **3,71 zł**
 - e) od pozostałych – od 1m² pow. użytkowej – **3,70 zł**
w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² pow. użytkowej – **3,70 zł**
- od budynków letniskowych – od 1m² pow. użytkowej - **6,17 zł**

2. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni – **0,58 zł**
- b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha powierzchni – **3,61 zł**
- c) od pozostałych – od 1m² powierzchni – **0,07 zł**
 - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni – **0,33 zł**
 - w tym grunty letniskowe - od 1m² powierzchni – **0,33 zł**

3. Od budowli – **2%** wartości -określona na podstawie art.4 ust.1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso określa odrębna Uchwała Nr XXI/121/04 Rady Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim z dnia 28 grudnia 2004r.

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na cele mieszkaniowe,
2. Budowle, budynki i grunty: sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, hydranty, studnie oraz związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, wykorzystywanych na potrzeby jednostek organizacyjnych gminy,
3. Budynki pozostałe z części powyżej 10m² powierzchni użytkowej, użytkowane przez emerytów i rencistów,
4. Grunty pozostałe z części powyżej 500m² powierzchni będące własnością lub w samoistnym posiadaniu, użytkowane przez rencistów i emerytów,
5. Nieruchomości zajęte na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa lokalnej społeczności przez jednostki lub podmioty do tego powołane.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.