

Umowa 2020 WZÓR

Zawarta w dniu roku w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim pomiędzy:

Gminą Lubień Kujawski reprezentowaną przez:

Burmistrza Lubienia Kujawskiego – Pana Marka Wilińskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Pani Wandy Mordzak**
zwanym dalej „Zamawiającym”.

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Poniższa umowa została zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – na podstawie art. 4 pkt 8 przedmiotowej ustawy.

§ 1

Na podstawie niniejszej umowy *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania prac związanych z przebudową drogi dojazdowej do stacji PKP zlokalizowanej w miejscowości Kaliska, Gmina Lubien Kujawski na działce ewidencyjnej nr 38/3, zgodnie z opisem technicznym oraz przedmiarem stanowiącym załącznik nr 3 do warunków zamówienia.

§ 2

Termin wykonania zamówienia - od zawarcia umowy do 31 maja 2020 roku.

§ 3

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają na kwotę:

brutto: zł, w tym VAT

słownie: zł, w tym VAT

§ 4

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonane w oparciu o fakturę VAT, która może być wystawiona przez *Wykonawcę* nie wcześniej niż po podpisaniu przez *Zamawiającego* protokołu odbioru.

5. *Zamawiający* zapłaci należne *Wykonawcy* wynagrodzenie przelewem na konto wskazane w treści faktury, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez *Zamawiającego* prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień dokonania polecenia przelewu pieniędzy na rachunek *Wykonawcy*, jest to jednocześnie dzień obciążenia rachunku *Zamawiającego*.

§ 5

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego, po upływie terminu wykonania określonego w § 2 umowy,

2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych wyłącznie od *Wykonawcy* – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z następujących tytułów:

1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie *Zamawiającego* – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

Wykonawca oraz podwykonawca/y nie mogą przenieść swoich wierzytelności wobec *Zamawiającego* na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody *Zamawiającego*. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy Pzp.

§ 8

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

§ 9

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje *Wykonawca*.

§ 10

Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Warunki zamówienia
- 2) Oferta *Wykonawcy*

Wykonawca:

Zamawiający: