

Burmistrz Lubienia Kujawskiego
O G Ł A S Z A
wykaz nieruchomości do zbycia

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości:

I.

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w [m ²]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości w [zł]
1.	232/171	921	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.400,00
2.	232/172	924	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.500,00
3.	232/173	1089	WL1W/00062016/2	Kaliska	23.300,00
4.	232/180	899	WL1W/00062016/2	Kaliska	20.900,00
5.	232/181	898	WL1W/00062016/2	Kaliska	20.900,00
6.	232/182	1070	WL1W/00062016/2	Kaliska	22.900,00
7.	232/189	905	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.000,00
8.	232/190	906	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.000,00
9.	232/191	1092	WL1W/00062016/2	Kaliska	23.400,00
10.	232/197	879	WL1W/00062016/2	Kaliska	20.400,00
11.	232/198	881	WL1W/00062016/2	Kaliska	20.500,00
12.	232/199	1077	WL1W/00062016/2	Kaliska	23.100,00
13.	232/205	915	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.300,00
14.	232/206	914	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.200,00
15.	232/207	1118	WL1W/00062016/2	Kaliska	24.000,00

1. W/w działki stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane.
2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: Działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i zgodnie z jego zapisem stanowią teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
3. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu. Sprzedaż w/w nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.)
4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 31 października 2019r.

II.

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości po zaliczeniu prawa użytkowania wieczystego [zł]
1.	562/41	40	WL1W/00050861/3	Miasto Lubień Kujawski, ul. 1 Maja	1.300,00

1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: działka gruntowa, nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest w strefie śródmiejskiej.
2. Sprzedaż nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).
3. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej, sprzedawanej użytkownikowi wieczystemu, zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, określonej według stanu na dzień sprzedaży. Różnica wartości pomiędzy wartością prawa własności gruntu a wartością prawa użytkowania wieczystego wynosi: 1.300,00 zł.
4. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 31 października 2019 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim pokój nr. 2 lub telefonicznie - tel. 54/284 43 52 lub 54/284 43 22.

BURMISTRZ
Marek Wiliński

