

**Protokół nr XIII/2007**  
**z XIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim**  
**dnia 27 września 2007 roku**

O godzinie 10<sup>00</sup> w sali OSP przy ulicy Wojska Polskiego 20 w Lubieniu Kujawskim odbyła się XII Sesja Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim. Obrady prowadził Przewodniczący Rady Pan Janusz Złotowski.

Przewodniczący Rady otworzył obrady, powitał wszystkich przybyłych oraz komendanta Wojskowej Komendy Uzupelnień we Włocławku ppłk Jana Srokę oraz małżonków Ignaczaków z m. Kamienna.

Po oficjalnym otwarciu obrad nastąpiło stwierdzenie quorum.

Na stan 15 Radnych na sali obecnych było 11 wobec czego obrady XIII Sesji Rady Miejskiej stały się prawomocne. Radny S. Wójtowicz usprawiedliwił się ważnymi obowiązkami zawodowymi, radny H. Pieczkowski usprawiedliwiony pobytem w szpitalu, radny M. Gawłowski usprawiedliwił się wyjazdem i awarią samochodu na Śląsku, radny P. Seklecki nieobecność nieusprawiedliwiona.

Przyjęcie protokołu obrad z poprzedniej Sesji - Nr XII/2007

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych ma uwagi do protokołu. Radni nie mieli uwag.

Za przyjęciem protokołu nr XII/07 głosowało 11 Radnych, głosów „wstrzymujących” i „przeciwnych” nie było. Protokół został przyjęty.

Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował na sekretarza obrad Radną Elżbietę Wojciechowską. Zapytał czy radna wyraża zgodę, Radna wyraziła zgodę.

Przewodniczący zapytał czy są inne propozycje. Innych propozycji nie było.

Za wyborem Radnej E. Wojciechowskiej głosowało 11 Radnych, głosów „wstrzymujących” i „przeciwnych” nie było. Przewodniczący Rady stwierdził, że radna E. Wojciechowska została wybrana sekretarzem obrad XIII Sesji Rady Miejskiej.

Przyjęcie proponowanego porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad.

**II.SPRAWY PRZEDMIOTOWE**

1.Przyjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej,

2.Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2007 rok,

3.Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym,

4.Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady,

5.Interpelacje i zapytania Radnych,

6.Wolne wnioski, zapytania,

7.Zakończenie obrad XIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Przewodniczący zapytał, czy są inne propozycje do porządku obrad.

Radny J. Koralewski – nie miał innych propozycji co do porządku obrad, ale zapytał, czy sprawy dotyczące powiadomienia społeczeństwa o sesji zostały dopilnowane, gdyż radny przejechał przez kilka miejscowości i na tablicach ogłoszeń nie było informacji o terminie sesji.

Przewodniczący Rady – są sołtysi, otrzymują zaproszenia na sesję oraz informacje o tym aby wywieszali ogłoszenia. Nie możemy zmuszać sołtysów aby wywieszali, albo wywiesili i ktoś to złośliwie zerwał.

Radna E. Fudała – są wywieszane te ogłoszenia ale niestety, tak jak w mojej miejscowości nieraz wisi po zebraniu miesiąc, a nieraz dwie godziny po powieszeniu. Mówię to w imieniu sołtysów.

Przewodniczący Rady – zaproponował aby do sołtysów wywieszać kilka zawiadomień o sesji i w razie braku ogłoszenia na tablicy sołtys będzie sukcesywnie je uzupełniał,

Nie zgłoszono, wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 11 Radnych, głosów „wstrzymujących” i „przeciwnych” nie było. Porządek obrad został przyjęty.

Przewodniczący Rady – wyjaśnił obecność ppłk Sroki na sesji. Ponieważ trzech synów Państwa Ignczaków służy w wojsku wobec powyższego zostaną udekorowani medalami za zasługi dla obronności kraju.

10.20 Radny P. Seklecki po spóźnieniu dołącza do obrad XIII Sesji.

Ppłk Jan Sroka – podziękował za zaproszenie na sesję, opowiedział o trudach i niebezpieczeństwie służby wojskowej i odczytał decyzję Ministra Obrony Narodowej w sprawie wręczenia medali za obronność kraju. Następnie udekorował srebrnymi medalami małżonków Ignczaków i wręczył legitymacje i listy gratulacyjne. Następnie Pan Burmistrz i Pan Przewodniczący złożyli Państwu Ignczakom życzenia i podziękowania za trud w wychowaniu synów, wręczyli kwiaty i upominek. Ppłk Sroka powiedział jeszcze kilka słów na temat służby wojskowej i jej różnych aspektów, o okolicznościach decydujących o odraczeniu służby wojskowej i poprosił o dalszą współpracę Pana Burmistrza, po czym opuścił salę obrad.

Ad. 1. Przyjęcie uchwały w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.

Przewodniczący Rady – odczytał pismo, które wpłynęło do Burmistrza od Wojewody w sprawie pozytywnego zaopiniowania w/w uchwały (w załączeniu do protokołu) oraz uchwałę Rady Powiatu z dnia 24 września 2007 roku w sprawie zaopiniowania projektu w/w uchwały Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim (w załączeniu do protokołu). Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lubieniu Kujawskim.

10.27 Radny M. Małachowski opuszcza salę obrad.

Radny J. Koralewski – w pkt 1 § 2 „bez istotnego ograniczenia ich dostępności, warunków udzielania” itd. Mnie interesuje wyrażenie „bez istotnego ograniczenia” kto o tym będzie decydował czy ja pacjent czy właściciel, bo to są dwa różne stanowiska. To słowo jest dość płynne, wykreśliłbym słowo „istotnego” a zostawił „bez ograniczenia”.

Przewodniczący Rady – tu chodzi o tą dostępność oferowaną przez podpisanie kontraktów przez Narodowy Fundusz Zdrowia.

10.32 Radny M. Małachowski powraca na salę obrad.

Radny J. Koralewski – to słowo rozmywa odpowiedzialność.

Przewodniczący Rady – jeżeli nie będzie np. podpisanego kontraktu ze stomatologiem, abstrahując, to nie będzie dostępności tych usług.

Radny J. Koralewski – tu jest wyraźnie napisane w tej propozycji, że już mamy konkretne przedsięwzięcie związane z ochroną zdrowia w naszej gminie poprzez to Centrum Diagnostyczne, a jednocześnie jest zapis „bez istotnego ograniczenia” czyli dotyczy wyłącznie tego zakładu. Ja bym wolał, żeby nie było tego wyrażenia ponieważ ja jako pacjent będę interpretował to w ten sposób a usługodawca w ten sposób. Przeczytałem po raz pierwszy prawa pacjenta i się zdziwiłem, że mamy tak potężne prawa a ich nie egzekwujemy. Stawiam wniosek formalny żeby to słowo „istotnego” wykreślić.

Przewodniczący Rady – poddał wniosek formalny Radnego J. Koralewskiego pod głosowanie. Przy jednym głosie „za”, czterech „wstrzymujących” i siedmiu głosach „przeciwnych” wniosek upadł. Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej. „Za” przyjęciem uchwały głosowało dziewięciu radnych przy trzech głosach „wstrzymujących”. Uchwała Nr XIII/51/2007 w sprawie przekształcenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej została podjęta. Chcę poinformować, zostaną o tym również poinformowani sołtysi, że w dniu 13 października w godz. 10-13 NZOZ Szpital Specjalistyczny „BARSKA” organizuje na terenie Ośrodka Zdrowia w Lubieniu Kujawskim „Białą Sobotę” dla mieszkańców miasta i gminy. Przewodniczący odczytał pismo doktora Pawlaka o organizacji białej soboty ( w załączeniu do protokołu).

Radny J. Koralewski – dodam, że niedawno byli w Kowalu, jest to norma i taka procedura jeżeli chodzi o tego typu jednostki. Nie jesteśmy w sposób szczególny wyróżnieni. W tym amoku zapomnieliśmy o istotnej rzeczy, która mi się przypominała, którą poruszał Kraszewski. Chodzi o to, żeby uniknąć nieścisłości. Ja się celowo zapytałem, czy informacja o sesji dociera do ludzi, bo mnie chodzi o to, że nie dociera. My nie znamy składu spółki z o.o. ja słyszałem, że twórcą tego wszystkiego, słyszałem i dobrze by było gdybym ja wiedział a nie słyszał, że założycielem tego wszystkiego jest biznesmen, który hoduje kaczki i kury. A więc skład osobowy założycielski, jaki mają kapitał, no i jakie jest zadłużenie tej spółki. Powinniśmy na pewnym etapie wiedzieć, ten etap jak gdyby umknął uwadze, ale jeżeli to ma być przejrzyste to nie sądzę,

żeby to stanowiło jakiś problem. Pan burmistrz, pan Wiktorski uciał to tak jak brzytwą, tak, forma zarządzania prywatnego się sprawdza. Ja też powiem tak, forma zarządzania prywatnego się sprawdza, tylko dodam biznesmenom. Nie znany jest przypadek w Polsce, żeby zarządzający tego typu placówką splajtował, tzn. że ta forma się sprawdza nie zawsze ku dobru pacjenta. Rozmawiałem z moimi kolegami lekarzami, byłem w NFZ we Włocławku i gdybym wiedział wtedy to co dzisiaj wiem, to mógłbym więcej ciekawych rzeczy powiedzieć. Dzisiaj panie Przewodniczący zostaje mi głęboka wiara w to co pan powiedział, że Centrum Diagnostyczne Barska będzie świadczyło usługi z myślą pacjent – zysk.

Ad. 2. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2007 rok.

Przewodniczący Rady – otrzymaliście państwo uchwały, nastąpiły zmiany, przyszły pieniądze na wybory, nie było wtedy wprowadzone.

Burmistrz – po stronie dochodów, tak jak oczekiwaliśmy pojawiły się dochody, bo bez dodatkowych dochodów nie można nic wydać, w związku z tym jest taka sytuacja. Pojawił się, jakby dodatkowy kupiec, albo ten sam, który chce kupić więcej firma biopaliwa, która wystąpiła o 8,5 ha dodatkowo i jeżeli wszystko dobrze pójdzie to ok. 10 grudnia ta transakcja zostanie dokonana i środki powinny wpłynąć do gminy ale to musi być zaplanowane pod względem dochodów. Burmistrz zrelacjonował przebieg zabezpieczeń finansowych, koszt i sposoby finansowania dróg w Woli Olszowej i Narty Czaple. Drugą sprawą, którą poruszył to opracowanie projektów i sieci wodociągowej, a także będący na ukończeniu projekt sali gimnastycznej w Kłóbce. Pojawił się również problem jakości wody, do którego rozwiązania w najbliższym czasie należy się przymierzyć. Po stronie wydatków zatem będą środki na rozwiązanie tego problemu, jako propozycje Burmistrz przedstawił budowę ujęcia czy linii uzdatniającej wodę. Zrelacjonował również bieżący remont dróg (wożenie kamienia, praca równiarki, naprawy cząstkowe, partycypacja w kosztach remontów drogi powiatowej w Kłóbce, poszerzenie ul. Szkolnej i jej odwodnienie). Następnie Burmistrz poruszył temat Ochotniczych Straży Pożarnych – zakup samochodu dla OSP w Lubieniu Kujawskim (koszt to 595 tys. zł), finansowanego przez różne instytucje i firmę "Superfos". Kolejna sprawa dotyczyła myśliwych z Kłóbki, którzy zwrócili się do Burmistrza o pomoc w wykończeniu domu myśliwskiego w kwocie 5 tys. zł. Burmistrz nawiązał jeszcze do tematu jakości wody, studni z których zaopatrywany jest teren gminy w wodę, ich wydajności oraz zmian które należy wziąć pod uwagę w tym temacie.

Radny J. Jędrzejewski – chodzi o dział 754 rozdział 75412, wydatki bieżące na zakup materiałów. Prosiłbym o dokładniejsze przybliżenie tej sprawy.

Burmistrz – sprawa straży. Powiat nam zadeklarował pomoc w zakupie pompy o Nart, ponadto remont na strażnicy w Kanibrodzie i Nartach z powodu uszkodzonego dachu. Są to bieżące wydatki, których się nie przewiduje. Ochotnicze Straże Pożarne nie mają w ogóle dochodu i tylko bazują na tym co

gmina utrzymuje te jednostki. Cały czas kryzys OSP jest. Za wyjazdy do pożarów też jest tutaj zwiększona kwota. Te wydatki musi gmina ponosić, bo jest ustawowy zapis, że ochrona przeciwpożarowa gminy leży na barkach gminy. Nie wiem czy nie przyjdzie moment taki, że w Lubieniu trzeba będzie zrobić półzawodową ochotniczą straż pożarną, taka sytuacja może być.

Radny J. Koralewski – pan Burmistrz wyjaśnił, że ochotników jest mało. Kupujemy sprzęt bardzo dobry, nowoczesny i bez człowieka, który nie będzie przeszkolony to będzie kłapa totalna. Radny powiedział, że nie można tłumaczyć się wyjazdami młodych za granicę, Rada bierze za to odpowiedzialność i trzeba znaleźć pieniądze aby zachęcić ich do działania w OSP. Są to istotne problemy i nie chciałbym być na miejscu Burmistrza, i z tą wodą, ale na szczęście w tych sprawach jest pan Wiktorski a nie ja.

Burmistrz – ja się nie uchylam przed odpowiedzialnością.

Radny J. Koralewski – poradził swoim kolegom, aby czytali uchwały o zmianach budżetowych. Są to trudne tematy ale powinny być radzie przedstawiane w sposób czytelny. My kiedy podnosząc rękę do góry, kiedy jesteśmy za zmianami sami się pakujemy nieraz w nieodpowiednią sprawę, bo później jak pan Burmistrz powie wyście uchwalili Radni to jest święta prawda. I pan Burmistrz jest czysty a my jesteśmy umoczeni. Proszę tego źle nie zrozumieć, chodzi o pewną odpowiedzialność.

Przebudowa układu komunikacyjnego przy drodze powiatowej Chodecz – Lubień Kujawski (parking) i jest kwota 60 tys. chcielibyśmy wiedzieć, czy to chodzi o sam parking 26 miejsc postojowych czy o inne aspekty budowy. Wróć do przebudowy terenu w centrum miasta. Kwota jest 55 tys. na początku to była suma 30 tys. teraz to jest o 25 więcej. Skoro był projekt, czyli kosztorys jednocześnie także tzn. że powinna być sprawa zamknięta w tej pierwszej sumie. Kilka słów w tej materii dlaczego to tak spuchło. Jeżeli chodzi o budowę drogi gminnej w m. Krzewie i budowa drogi dojazdowej do terenów inwestycyjnych. Czy to tylko zapłata, rata czy będą wykonywane jakieś czynności na tych nawierzchniach? Czy mamy do opracowania dokumentacji jeżeli chodzi o drogi stałą jednostkę współpracującą, czy to jest z przetargu, czy z wolnej ręki?

Radny L. Kraszewski – w Kłóbce pytają, kiedy będą dopłaty do mundurków? Kiedy będą listy zrobione na dożywianie? W miesiącu wrześniu koszty są największe (ubezpieczenie, mundurki, książki), każdy liczy na stypendium. Ile razem wyniosą te uliczki w Lubieniu, czy Burmistrz jest zorientowany w kosztach?

Burmistrz – zacznę do pana Koralewskiego i sprawy parkingu. Zapis 30 tys. zł. On dotyczył typowej zieleni tylko. W trakcie jak był zrobiony projekt kosztorysu nie było, trudno na zieleni jest zrobić kosztorys bo ceny zieleni są bardzo płynne. Tam doszły dwie pozycje: oświetlenie które pierwotnie nie było planowane i doszło nawodnienie. To było ok.20 tys. więcej stąd ta kwota. Pomyłki nie ma tylko zakres rozszerzono, który uważam, że był niezbędny. Przy

tej suszy wtedy ten projekt nie przewidywał nawodnienia kropelkowego, które jest wewnątrz. Burmistrz wspomniał, że były plany zrobienia fontanny i wymiany ławek ale po dyskusji i kosztach zrezygnowano z tego pomysłu. Jeżeli chodzi o parking to ta pozycja jest cały czas zapisana, dlatego, że na rynku robót drogowych jest duży natłok robót, że to jest dosyć drobna robota dla firm. Został ustalony termin rozpoczęcia na 8 października, cena wynegocjowana gdyż nie było przetargu ze względu na niską cenę robót. Część materiału pochodzić będzie z gminy a część od wykonawcy i po trudnych negocjacjach wychodzi o 30 tys. zł. Plus nadzór za tą robotę. Drogi Krzewie i tereny inwestycyjne to jest to co ustaliliśmy wcześniej, zrobiono w zeszłym roku a w tym roku płatność. Także w umowie, którą chce podpisać jutro na drogi w Woli Olszowej i w Nartach klauzulę płatności w dwóch ratach też zawarłem, mimo że przewidujemy, że te środki mieć będziemy ale może być taka sytuacja, że się wycofa nam ktoś z transakcji i wtedy mamy problem finansowy. Także takie zabezpieczenie też będzie. Kto projekty robi? Kto może, kto chce i jeszcze przyzwoitą cenę daje. Projekt kosztuje na drogę kilkanaście tys. zł. W związku z tym to nie jest kwota, gdzie się robi przetarg. My tu bazujemy na dwóch projektantach na drogi to jest pan Szelański i pan Przybylski, fachowcy którzy stąd się wywodzą, dobrze układa się współpraca i ceny też są na poziomie do przyjęcia. Jeżeli chodzi o te trzy uliczki – ta cena, która pojawiła się w przetargu opiewała na nawierzchnie, nie było nawodnienia, które robimy w swoim zakresie. Przy poszerzeniu Szkolnej wychodzi na to, że trzeba to zrobić teraz i koszty będą po połowie na gminę i na wykonawcę robót, natomiast wzrosły koszty odwodnienia. Okazuje się, że materiały na odwodnienie znacznie poszły do góry. Ale nie można zrobić tych rzeczy bez odwodnienia, bo jeżeli zrobiliśmy takie ładne uliczki i odwodnienie by fiksowało to tam by były zastoiska wody. Poza tym średnice już są przewidziane pod dalsze odwodnienie, dalszych połączeń, np. tego co chcemy tam zrobić czyli zabudowa jednorodzinna. To jest kwestia czasu, kiedy to ruszy. Burmistrz powiedział też, że w robotach drogowych i budowlanych ceny mocno poszły w górę i firmy małymi, drobnymi robotami nie chcą się interesować, albo śrubują ceny w górę i dlatego przetargi należy robić dużo wcześniej już zimą.

Przewodniczący Rady - odczytał projekt uchwały po czym poddał go pod głosowanie. Dwunastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących” uchwała Nr XIII/52/2007 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2007 rok została pojęta.

Przerwa 5 min, od godz. 11.20 o godz. 11.25.

Ad. 3. Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz – nawiązał do tematu jakości wody, który pojawił się niedawno. Pewne rzeczy wyjaśnię, dla radnych powinno to być bardziej jasne. Gmina Lubień zaopatrywana jest z dwóch hydroforni Narty i Kłóbka. Największą wydajność ma hydrofornia Narty i obsługuje ok.  $\frac{3}{4}$  gminy. Tam gdzie jest zasilanie przez hydrofornie Kłóbka nie ma problemu, bo nie stwierdzono

podwyższonej zawartości bakterii, natomiast stwierdzono to przy hydroforni w Nartach w dwóch zasadniczych studniach. Przyczyna jest w złożu. Burmistrz wyjaśnił przebieg badań i zalecenia sanepidu na chwilę obecną, ale problem dotyczy przyszłości i jest poważny. Przedstawił propozycje rozwiązania tego problemu w przyszłości, co jednocześnie spowoduje wzrost cen wody o ok.20-30%. Nie tylko nasza gmina ma ten problem ale wiele gmin na Kujawach. Przestrzegł przed paniką, a społeczeństwo zostało poinformowane zgodnie z zaleceniami sanepidu. Tyle na temat wody. W trakcie jest plan przestrzennego zagospodarowania m.in. teren lotniska oraz teren pod zabudowę jednorodzinną, koszt podkładów i map to ok. 30 tys. zł., przewidywany termin zakończenia prac to maj przyszłego roku. Radni będą mieli w międzyczasie możliwość podjęcia wielu decyzji, bo przy planie decyzje podejmowane są wieloetapowo, na koniec jest uchwalenie obwieszczenia. Cała procedura jest dosyć pracochłonna. Firma KREISEL na początku października ma wchodzić na budowę i 1 marca ma ruszyć z produkcją, jeżeli warunki klimatyczne będą sprzyjające. Łazienki w SP w Kaliskach, które były współfinansowane przez MEN są praktycznie skończone, odbioru jeszcze ni było ale można już korzystać. Projekt na salę gimnastyczną w Kłóbce – niezmiernie ważny dokument, bez tego nie można się ruszyć o jakąkolwiek dotację, jest zrobiony, były ostatnie ustalenia z Komisją Oświaty. Burmistrz powrócił do tematu zjazdów na drodze powiatowej w m. Kłóbka i określił współfinansowanie ich remontu, oraz ul. Szkolnej i pozostałych trzech uliczek, których długość w sumie to 0,5 km, a więc i koszty. Bardzo ważna jest droga Narty Czaple bo do końca października firmy muszą zmieścić z terminem wykonania, bo inaczej byłyby problemy z rozliczeniem tej dotacji z FOGR-u. Przy tym wynegocjowałem poza przetargiem roboty dodatkowe na utwardzenie 400 m drogi kamieniem wapiennym na Czaplach w kierunku pana Olczaka i na Nartach 300-400m.

Radna E. Wojciechowska – dodam do tego co powiedział Burmistrz o stypendium Burmistrza. W ramach programu wspierania dzieci i młodzieży zostały przyznane trzy stypendia absolwentów gimnazjum. W tym roku do Urzędu Miejskiego wpłynęło dziewięć wniosków, w tym trzy o kontynuację. Po rozpatrzeniu przez Komisja i zatwierdzeniu przez Burmistrza stypendia będą otrzymywać: Mikołaj Zaborowski – uczeń liceum profilowanego w Toruniu w klasie uniwersyteckiej, Dorota Moraczewska – absolwentka gimnazjum w Kłóbce, Karolina Wiśniewska – absolwentka gimnazjum w Lubieniu Kujawskim, Iga Wojciechowska – aktualnie uczennica trzeciej klasy, Michał Kamiński – uzdolniony matematycznie, absolwent gimnazjum, Agata Giętkowska – absolwentka gimnazjum, jest w klasie matematyczno-fizycznej. Dodatkowo stypendium sportowe – Konrad Kujawski. Cieszą te sukcesy ale to jest również ogromny wysiłek kadry pedagogicznej i nauczycieli, bo bez tej pracy dodatkowej nie byłoby tych sukcesów. Komisja Oświaty jako priorytet na ta kadencję postawiła sobie kompleksowe czuwanie nad sprawami sportowymi na terenie gminy. Projekt na sale w Kłóbce już jest, ten sam projektant inż.

Jakub Kaczorowski będzie projektował stadion z rozbudową sali dla Lubienia, później w Kanibrodzie, ale tu też trzeba wziąć pod uwagę ilość dzieci, czy ona się nie zmieni.

Radny J. Koralewski – wyraził swoje zadowolenie dla osiągnięć młodzieży i zauważył, że z drugiej strony są dzieci które nie mają deski, żeby odrobić lekcje. Jeździłem od zagrody do zagrody i widziałem urągające warunki dzieci, więc na tą sprawę też trzeba spojrzeć. Mówiąc o kompleksowym programie sportowym owszem, ale może zaczęli byśmy o zwykłych boisk – na Kaczawce są potrzebne trzy, w Kaliskach dwa. Pytanie do Burmistrza. Jak spóźniają się z tymi drogami to oni płacą odsetki, czy wszyscy wykonawcy płacą odsetki, to jest w umowach? Burmistrz – jeszcze się nie spóźniają, bo w umowach jest okres wykonania, ale jak się spóźniają to oczywiście, że płacą.

Radny J. Koralewski – w związku z tym, że jest przewodniczącym Komisji Bezpieczeństwa nawiązał do tematu jakości wody, który stanowi poważny problem, gdyż bakterie coli mogą powodować bardzo groźne choroby. Skąd wyszła wiedza w naszej gminie, że pojawiło się to skażenie, czy my przypadkiem nie piliśmy tej wody wcześniej? Powinny być gminne zespoły działania kryzysowego, czy u nas jest taki zespół, czy mamy opracowany jakiś system błyskawicznego powiadamiania włącznie z tym, że panie i panowie sołtysi są w stanie poinformować każdą zagrodę.

Burmistrz – są badania cykliczne wykonywane przez sanepid w różnych punktach sieci wodociągowej i po jednym z badań wyszło bardzo niewiele, powtórnie zbadano wyszło trochę więcej, w związku z tym jakby to badanie wyłapało na początku, tyle mogę powiedzieć. Później jak wzrastało to jest sygnał, decyzja o zachorowaniu. Nie jako takiego sztabu kryzysowego, być może trzeba coś takiego powołać, to jest nowa sytuacja. Ten sztab nic innego by nie zrobił, niż to co ja, bo ja jako Burmistrz jestem odpowiedzialny i zrobiłem wszystko z punktu widzenia wymogów sanepidu. Gdyby była sytuacja, że bakterie zagrażają życiu czy zdrowiu to jest inna sytuacja. Tu zrobiliśmy zgodnie z wymogami. Musimy skumulować wysiłki na dzisiaj, żeby te sytuacje się nie powtarzały, problem trzeba rozwiązywać u źródła i tu jest nasza rola. Pewnie będzie tak, że sanepid będzie robił częstsze kontrole wody i trzeba będzie tak zrobić, żeby moment zagrożenia wyłapać szybko. To jest wspólna sprawa dla mnie i dla Rady.

Radny J. Koralewski – to jest nasza oczywiście sprawa wspólna, opracujmy jakiś system jeżeli jest zagrożenie błyskawicznie informujemy. Z mojego doświadczenia wynika, że ludzie nie wiedzieli i do dzisiaj nie wiedzą niektórzy, a do nich ta woda dochodzi.

Radny L. Kraszewski – myślę, że to co powiedział Burmistrz: powtórzyć się na pewno powtórzy i sanepid będzie uczulony. Jeżeli ta bakteria będzie bardzo złośliwa to zamyka się studnię, nie ma rady i ludzie od razu wiedzą, bo nie ma wody. Tutaj trzeba myśleć o nowej studni czy o uzdatnianiu, co będzie dla nas korzystne i co tańsze, bo koszty będą na pewno potężne. Ja jeszcze raz zadaje

pytanie pani Skarbnik: czy są środki na dożywianie, na mundurki i na stypendia? Nikt mi nie odpowiedział, więc pytam jeszcze raz.

Pani Skarbnik – są środki.

Radny L. Kraszewski – to dlaczego nie ma ich w Kłóbce?

Pani Skarbnik – nie wszyscy dyrektorzy złożyli wnioski, to co było potrzebne. Konkretnie proszę zapytać pani Makowskiej, które szkoły nie złożyły.

Radny L. Kraszewski – wiem, że złożyła Kłóbka, bo dzisiaj jadąc na sesję byłem. Dlaczego w Lubieniu jest dożywianie jest lista osób na dożywianie, w Kłóbce tej listy nie ma, na razie tylko Lubień tak jakby dostał listę na dożywianie, więc inne szkoły są traktowane po macoszemu.

Pani Skarbnik – te szkoły, które złożyły dziś wypłata jest na mundurki, będą podjęte pieniądze o resztę proszę pytać panią Makowską.

Ad. 4. Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.

Przewodniczący Rady – informowałem wysoką Radę, ale ponieważ raz jeszcze przyszło pismo z datą w Warszawie 17 września odnośnie odpowiedzi Pani Mogielskiej na skargi, co przerabialiśmy, że nie otrzymała informacji od nas, ponieważ my jako Rada Miasta wysłaliśmy odpowiedź do Ministerstwa, a Ministerstwo sobie życzy, żeby poinformować, bo oni nie mogą Panią Mogielską, i chcę przedstawić raz jeszcze wysokiej radzie odpowiedź na skargi dotyczące zajmowanego lokalu przez Panią Mogielską i taką odpowiedź otrzyma. Przewodniczący Rady:

- przedstawił odpowiedź na skargę Pani Jadwigi Mogielskiej (w załączeniu do protokołu), którą zaakceptowali Radni,
- poprosił przewodniczącego komisji Statutowej o zwołanie posiedzenia w celu wyboru obywateli do uhonorowania medalami, które są obwarowane w statucie i na akademii 11 listopada wręczyć je obywatelom (około 3-4 nazwiska)
- Przewodniczący podał termin kolejnej sesji – ok. 20 października, na której dokonywany będzie wybór ławników oraz jeżeli będzie to możliwe zmiany w statucie – dotyczy wynagrodzenia dla przewodniczącego samorządu mieszkańców Pana Balcerzaka

Ad. 5. Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny J. Koralewski – skierował pytania do Burmistrza dotyczące Parku Technologicznego, Strefy Ekonomicznej, pojęć z tym związanych, różnic i podobieństw fizycznych, plusów i minusów w kontekście podatków, w kontekście prawa własności gminy i zatrudnienia. Kto lobuje na rzecz tych dwóch elementów (powiat, posłowie, senatorzy). Było ostatnio szkolenie dla rolników, bardzo ważne na którym było 30 osób, jaka była przyczyna, która spowodowała tak niską frekwencję? Radny poruszył temat kotłowni w Kamiennej i skarg mieszkańców dotyczących ceny podgrzewanej wody (28 zł za m<sup>3</sup>). Czy w tej materii zachowano dobro mieszkańców, gdyż mnie prądem wychodzi taniej, a wiadomo, że prąd jest droższy. Sugerowali sołtysi, że w naszej gminie jest zbyt dużo nocnych i dziennych kradzieży – jako

przewodniczący komisji Bezpieczeństwa sugeruję, żeby coś z tym problemem zrobić. Kolejny temat to mieszkania komunalne. Wspomniał Pan kiedyś, że ma Pan jakieś plany w stosunku do tego domu, jak się schodzi koło jeziora. Wiem, że wzywał Pan tych ludzi do siebie i rozmawiał z nimi, były jakieś propozycje, ale nie wiemy na czym dalej stoimy, ponieważ, to co wcześniej powiedziałem, ale nie złośliwie do Pani E. Wojciechowskiej wiele dzieci nie ma nawet deski, żeby odrabiać lekcje, mieć świadectwo z czerwonym paskiem, chociaż zdolnym to nie przeszkadza. Sadzę, że jakieś wyjście z tego powinno być zadowalające wszystkie strony. Kolejne pytanie dotyczy równości podmiotów. Czy zaufanie i równość podmiotów dotyczy też naszych rodzimych przedsiębiorców? Czy gmina ma jakieś w tej chwili zadłużenie wobec usługodawców?

Burmistrz – ja mogę na temat strefy ekonomicznej mówić teraz, nie muszę się przygotowywać bo znam ten temat. Strefa ekonomiczna to jest instrument finansowo - pomocowy nie związany zupełnie z terenem. To jest nic innego, jeżeli status taki teren nabędzie, jak pomoc ze strony państwa w inwestycji poza gminą, czyli Ministerstwo ewentualnie inne urzędy centralne. W UE strefy ekonomiczne są przeżytkiem ponieważ ogranicza się dotacje z funduszy strukturalnych, które można uzyskać w UE na różne kierunki. To nie jest oczywiste. My złożyliśmy łącznie z powiatem wniosek do Urzędu Marszałkowskiego, a także został przez UM złożony do Ministerstwa Gospodarki wniosek o uzbrojenie tego terenu w infrastrukturę, żeby ona była bardziej atrakcyjna dla potencjalnych inwestorów. Na szczeblu centralnym się nie przebijemy, gdyż tam jest potrzebny element innowacyjności, czyli badania itd. Natomiast w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego jest to możliwe. Tu jest ten wniosek najbardziej zasadny, jaka decyzja będzie nie wiem, chociaż powinna być już we wrześniu ale wybory osunęły decyzyjność tej sprawy. Dostaliśmy zaproszenie do marszałka na 11 października, jesteśmy zakwalifikowani jako projekt ciekawy czyli taki, który dalej będzie rozpatrywany. Decyzja ostateczna musi być, bo to o niczym nie przesądza. Zrobiliśmy ten wniosek łącznie z powiatem. U kogo lobuję? U wszystkich tych, którzy mogą nam pozytywie pomóc, u radnych wojewódzkich, senatorów, a w powiecie to jestem co drugi dzień, żeby pilnować tematu. Powiat tu się mocno zaangażował i muszę tu wymienić nazwisko w-ce starosta Kaca, wspólnie idziemy w tym kierunku, żeby to przeforsować. Na bazie tych terenów inwestycyjnych powiat tworzy swoją koncepcję pod przyszłość. Także strefa ekonomiczna to może być, a park technologiczny to jest w tej chwili. My dajemy inwestorom pomoc w podatku od nieruchomości i ewentualnie tą infrastrukturę, którą trzeba doprowadzić, natomiast czym innym są dodatkowe pieniądze i ulgi od podatku dochodowego właśnie ze szczebla centralnego – to właśnie robi ta podstrefa. To jest jedno z drugim niezależne, my dodatkowo z tego powodu nic nie tracimy ale też i nie zyskujemy. Możemy zyskać inwestora i stąd kiedyś podatek i rozwój terenu itd.

Radny J. Koralewski – czy ten teren będzie własnością gminy?

Burmistrz – cały czas. Jeżeli będzie strefa to kontrola jest trochę ograniczona ale cały czas własnością terenu jest gmina. Ja tego tematu dalej nie drążę bo dla mnie podstawowym priorytetem jest uzbrojenie tego terenu.

Koszt wody ciepłej. Koszt ciepłej wody w Kamiennej to 85 zł, natomiast obciążamy 26 zł. Na pewno cena podgrzania energią elektryczną jest znacznie wyższa. Staram się uzyskać jedno: żeby o tej kotłowni nie dokładać ale i nie zarabiać.

Kradzieże. Burmistrz rozmawiał w tej sprawie z komendantem wrocławskim, aby ten temat w jakiś sposób zakończyć. Jest jakaś grupa, która robi włamania do garaży. Szczególnie tereny przy jedynce.

Co do tego budynku nad jeziorem, podjąłem rozmowy z Panem Wilińskim, natomiast w międzyczasie doszła mnie informacja, że tam jest jeszcze jedna pani lokator. I to jest problem, bo my kupując ten budynek niezupełnie możemy się z nim uporać w sposób skuteczny i dlatego moje wysiłki są trochę spowolnione. Co do mieszkań komunalnych dzielimy to, co mamy. Na bazie podań które mamy, jeżeli zwalnia się mieszkanie, każdorazowo zbiera się komisja mieszkaniowa, która rozpatruje podania i daje propozycje Burmistrzowi aby ten lokal przydzielił. Mam prawo wierzyć komisje, że to jest rzetelna decyzja i do tej pory akceptuję te opinie.

O równości podmiotów to nie za bardzo wiem o co chodzi aczkolwiek się domyślam. U mnie jest każdy równo traktowany, co nie znaczy, że gmina da się wykorzystać. Chodzi o restaurację „Potargana Chata” gdzie jest problem z odprowadzeniem ścieków i teraz jest oczekiwanie od gminy, żeby sfinansowała odprowadzenie tych ścieków. Burmistrz przedstawił etapy rozmów i uzgodnień z właścicielem raz ich końcowe efekty i wycofanie się właściciela ze wstępnych ustaleń. Decyzja czy wykonać to przyłącze należy do rady.

Radny J. Koralewski – w kontekście podatków lokalnych i CIT – u Radny zapytał czy gmina zwalnia przedsiębiorców z tego podatku?

Burmistrz – opowiedział, że ta kwestia jest poza gminą, chodzi tu o rozliczenia przedsiębiorców z Urzędem Skarbowym, na które gmina nie ma wpływu.

Radny J. Koralewski – z pańskiej wypowiedzi wynikało, że ma pan plany co do fizycznego zniszczenia tego budynku.

Burmistrz – dla mnie to byłaby rozbiórka, najłatwiej, lub jego generalny remont i ja bym tą działkę później sprzedał, bo stworzy się działka.

Radny J. Koralewski - ja mówię w kontekście mieszkań komunalnych.

Burmistrz – odpowiedział, że jego zamiarem było ten budynek kupić i rozebrać a następnie sprzedać działkę, gdyż nie wiadomo czy remont będzie opłacalny.

Radny J. Koralewski – nawiązał do tematu „Potarganej Chaty”, oznajmił, że czytał warunki wydane przez kierownika ZGKiM i są one sprzeczne z tym, co mówi Burmistrz i zapytał, czy państwo Rzepnikowscy mają na własny koszt wykonać przepompownię i przekazać ją na rzecz gminy.

Burmistrz – mają zbudować i przekazać na własność gminy nie dlatego, że my chcemy ją mieć tylko ktoś musi eksploatować ta przepompownię. To jest

energia, obsługa, konserwacja itd., kto ma to pokrywać, bierze to na siebie gmina ale jak ma na majątku. Tak samo przekazałem panu Rzepnikowskiemu. Radny J. Koralewski – moja wiedza jest taka, że chodzi o to, że za ich pieniądze wybudować ten cały ciąg łącznie z przepompownią, w przepisach jest, że można to przekazać na rzecz gminy odpłatnie, można się dogadać. Można to normalnie w ramach usługi dostarczenia wody i odprowadzenia kanalizacji, to może być zrównoważone a ponadto piszecie państwo, że jest możliwość udostępnić osobom trzecim, co samo wskazuje, że jest jak gdyby w planach korzystanie przez osoby inne, i słusznie. A więc to nie tylko ma to być jego rura, tak to widzę i tak to odczuwam.

Burmistrz – ja na ten temat nic więcej do powiedzenia nie mam.

Radny S. Piwiński – wyjaśnił ustawowo zasadę budowania systemu kanalizacyjnego i elementy własności po jego powstaniu – przyłączy pozostaje w majątku właściciela zaś reszta przechodzi na gminę (zakład komunalny).

Radny J. Koralewski – powiedział, że pan Rzepnikowski zatrudnia ludzi, płaci podatki i w warunkach wydanych przez ZGKiM wyraźnie jest napisane, że w przewiduje się wykorzystanie tej rury dla innych osób a to oznacza jednoznaczne przejęcie przez gminę. Tu jest rozbieżność. Rany podkreślił znaczenie wielkości podatku płaconego przez pana Rzepnikowskiego.

Radny S. Piwiński – czy była umowa?

Burmistrz – nie było.

Radny S. Piwiński – dopiero w umowie określa się warunki przekazania.

Przewodniczący Rady – dyskusja jest zbędna ponieważ nie ma nic w sprawie i w temacie. Jeżeli będzie zezwolenie na budowę i pan Rzepnikowski pobuduje wtedy możemy negocjować czy to przez komisję Rady czy przez Burmistrza i dojść do porozumienia.

Radny J. Koralewski – oznajmił, że dla „obcego” jest większa tolerancja niż dla rodzimego przedsiębiorcy.

Przewodniczący Rady – jeżeli będzie czas to jest możliwość rozmowy i negocjacji i ewentualnych ponoszonych przez Radę czy gminę kosztów przejęcia a ZGKiM musi być tego administratorem, nie ulega żadnej wątpliwości.

Ad. 6. Wolne wnioski, zapytania.

Pan Gawrysiak – zaproponował, aby uregulować sprawę komórek na sesji.

Przewodniczący Rady – słuszna uwaga, następną sesję zaczniemy od tego, że przypomnę wszystkim aby wyłączyli telefony.

Sołtys A. Motyliński – poruszył temat dokończenia budowy drogi w m. Wiktorowo, gdzie wykonana jest podbudowa, która zaczyna się już psuć. Druga sprawa to budowa wiat na przystankach autobusowych w Wiktorowie. Kolejny temat, to propozycja przesunięcia słupa elektrycznego na boisku, który powoduje niebezpieczeństwo dla dzieci podczas gry w piłkę. Sołtys poruszył również kwestię fatalnego stanu drogi gminnej w m. Szczutkowo.

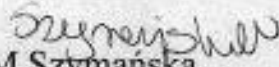
Burmistrz – jeżeli chodzi o wiaty to jest zamówiony materiał i w miesiącu październiku wiaty będą robione. Do dokończenia drogi należałoby się przymierzyć w przyszłym roku, to jest ten odcinek, który należy przykryć asfaltem. Jeżeli chodzi o resztę dróg Burmistrz zaproponował kontakt z panem Domżałskim. Kwestia przesunięcia słupa elektrycznego jest skomplikowana, gdyż prawo zastrzyło się w tej kwestii, trzeba zrobić projekt, zapłacić, itd. Ale wtedy decyzje musi podjąć Rada.

Przewodniczący Rady - jest to problem, ale sądzę, że nie stać jest nas dzisiaj na to, aby każdej wsi po jednym boisku, bo to się wiąże z innymi rzeczami. Przewodniczący podjął kwestie odpowiedzialności i administrowania tego typu obiektami. Opowiedział się za tym aby to było, ale po to jest Uczniowski Klub Sportowy w Klóbce i w Lubieniu, że tam powinna się spotykać młodzież, gdzie jest ubezpieczona i pod okiem instruktorów odbywają zajęcia.

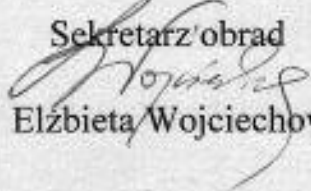
Ad. 7. Zakończenie obrad XIII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Przewodniczący Rady zamknął obrady XIII Sesji Rady Miejskiej – godz. 13.48.

Protokolant

  
M.Szymańska

Sekretarz obrad

  
Elżbieta Wojciechowska

Przewodniczący Rady

  
Janusz Złotowski