GMINA LUBIEŃ KUJAWSKI
NIP: 888 290 42 67
ul. Wojska Polskiego 29
87-840 Lubień Kujawski

Lubień Kujawski, 09.07.2018 r.

ZP.271.8.2018

ODPOWIEDZI NA PYTANIA OFERENTÓW

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: **ZP.271.8.2018**. Nazwa zadania: **„Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 5.500.000,00 zł przeznaczeniem na sfinansowanie deficytu budżetu gminy w 2018 r.”.**

WYJAŚNIENIE

Uprzejmie informujemy, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Od wykonawców wpłynęły zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej treść zadanych pytań wraz z odpowiedziami:

1. Proszę o wyjaśnienie i sprecyzowanie terminów i częstotliwości spłat rat kredytu (od kiedy spłata rat kredytu), czy w harmonogramie uwzględnić spłaty począwszy od lipca 2020r. (w okresach kwartalnych) czy od września 2020r.;

   Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r., tj. od III kwartału 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r. tj. do IV kwartału 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku – grudniowa – wyrównująca).

2. Do kiedy zastosowano okres karencji w spłacie kapitału;

   Odpowiedź: Okres karencji obowiązuje do 30.06.2020 r.

3. Proszę o wyjaśnienie i sprecyzowanie terminów płatności odsetek.

   Odpowiedź: Spłata odsetek po uruchomieniu kredytu, miesięcznie płatnych ostatniego dnia każdego miesiąca.

4. Prosimy o podanie czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z art. 777 KPC w formie aktu notarialnego.

   Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji z art. 777 KPC w formie aktu notarialnego

5. Czy Zamawiający potwierdza, że właściwym okresem spłaty kapitału określonym w dziale III pkt 1 ppkt 1 SIWZ jest 1 lipiec 2020-31 grudzień 2025 r.?

   Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r., tj. od III kwartału 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r. tj. do IV kwartału 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku – grudniowa – wyrównująca).

6. Czy Zamawiający potwierdza, że raty kapitałowe płatne będą w okresach miesięcznych, ostatniego dnia każdego miesiąca? W SIWZ wskazano bowiem:

a. w dziale III pkt 1 ppkt 9} SIWZ - „Spłata kapitału: w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku - grudniowa - wyrównująca)"

b. w dziale XII pkt 7 ppkt c) - „spłatę kapitału w równych ratach miesięcznych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia"

c. w dziale XVI pkt 9) - „Spłata kapitału: w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe będą w równej wysokości w danym roku, natomiast ostatnia rata w każdym roku - grudniowa- wyrównująca)"

Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r., tj. od III kwartału 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r. tj. do IV kwartału 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku – grudniowa – wyrównująca).

7. Czy Zamawiający potwierdza, że raty odsetkowe płatne będą w okresach miesięcznych, ostatniego dnia każdego miesiąca? W SIWZ wskazano bowiem:

a. w dziale III pkt 1 ppkt 5) - „Spłata odsetek - po uruchomieniu kredytu, miesięcznie płatnych ostatniego dnia każdego miesiąca"

b. w dziale XII pkt 7 ppkt g) - „spłata odsetek miesięczna"

c. w dziale XVI pkt 5) - „Spłata odsetek - po uruchomieniu kredytu, kwartalnie, płatnych ostatniego dnia każdego kwartału"

Odpowiedź: Spłata odsetek po uruchomieniu kredytu, miesięcznie płatnych ostatniego dnia każdego miesiąca.

8. Czy zamawiający potwierdza, że na potrzeby przygotowania oferty należy przyjąć, że:

a. raty kapitałowe płatne będą w okresach miesięcznych, ostatniego dnia każdego miesiąca

b. raty odsetkowe płatne będą w okresach miesięcznych, ostatniego dnia każdego miesiąca Jeśli nie, proszę o wskazanie właściwych częstotliwości i terminów spłat.

Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r., tj. od III kwartału 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r. tj. do IV kwartału 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku – grudniowa – wyrównująca). Spłata odsetek po uruchomieniu kredytu, miesięcznie płatnych ostatniego dnia każdego miesiąca

9. Czy Zamawiający potwierdza, że pierwsza rata odsetkowa płatna będzie na koniec miesiąca, w którym nastąpi pierwsze uruchomienie kredytu lub w pierwszym miesiącu po pierwszym

uruchomieniu, jeśli pierwsze uruchomienie nastąpi ostatniego dnia miesiąca?

Odpowiedź: Pierwsza rata odestkowa nastąpi w pierwszym miesiącu po pierwszym uruchomieniu, jeśli pierwsze uruchomienie nastąpi ostatniego dnia miesiąca.

10. Czy Zamawiający potwierdza, że wskazany w dziale XVI pkt 8) SIWZ termin postawienia do dyspozycji środków finansowych (kredytu w pełnej wysokości) - 15 listopada 2016 r. powinien być zgodny z terminem wskazanym w dziale III pkt 1 ppkt 8) tj. 19.07.2018 r.?

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis na - Termin postawienia do dyspozycji środków finansowy (kredytu w pełnej wysokości) od dnia podpisania umowy kredytowej.

11. Czy Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie zapisów SIWZ w zakresie „Termin postawienia do dyspozycji środków finansowych (kredytu w pełnej wysokości) -19.07.2018 r. lub od dnia podpisania umowy kredytowej, jeśli termin podpisania przypadałby po dacie 19.07.2018 r.?

Odpowiedź: Zamawiający zmienia zapis na - Termin postawienia do dyspozycji środków finansowy (kredytu w pełnej wysokości) od dnia podpisania umowy kredytowej

12. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu ostatecznego wykorzystania kredytu z 31.07.2018 r. na 31.08.2018 r (dział III pkt 1 ppkt 7, dział XVI pkt 7) SIWZ)? Uzasadnienie: obecnie przyjęty termin 31.07.2018 r. jest stosunkowo krótki w odniesieniu do terminu składania ofert, ponadto wydłużenie terminu znacznie uprości procedurę uruchomienia kredytu przez Bank w sytuacji, gdyby z jakichś przyczyn nastąpiło przesunięcie rzeczywistego terminu wykorzystania po stronie Zamawiającego (np. wniesienie prostestu przez oferentów).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu ostatecznego wykorzystania kredytu. na 31.08.2018 r.

13. Czy Zamawiający potwierdza, że jako stawkę bazową kredytu WIBOR IM określoną w dziale III pkt 6 (zmienna stawka WIBOR IM notowana 20-go dnia miesiąca poprzedzającego rozpoczęcie kolejnego miesięcznego okresu obrachunkowego) należy rozumieć jako „Stawkę ustalaną na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR IM z 20 dnia miesiąca lub z ostatniego dnia roboczego przed tą datą, jeżeli w danym dniu nie ma notowań i mająca zastosowanie od 1-go dnia roboczego następnego miesiąca"?

Odpowiedź: Stawkę ustalaną na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR IM z 20 dnia miesiąca.

14. Czy Zamawiający potwierdza, że na wekslu i deklaracji wekslowej (obydwu dokumentach) zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że na wekslu i deklaracji wekslowej (obydwu dokumentach) zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika

15. Czy Zamawiający uzna, że skutecznie dopełniono obowiązku dostarczenia w wymaganym terminie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w dziale VI pkt. 6 SIWZ, jeśli dokument zostanie złożony drogą elektroniczną w terminie

zgodnym z SIWZ, a oryginał przesłany pocztą tradycyjną z zachowaniem lub nie wymaganego terminu?

Odpowiedź: Zamawiający uzna, że skutecznie dopełniono obowiązku dostarczenia w wymaganym terminie oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w dziale VI pkt. 6 SIWZ, jeśli dokument zostanie złożony drogą elektroniczną w terminie zgodnym z SIWZ, a oryginał przesłany pocztą tradycyjną.

16. Czy Zamawiający wyraża zgodę na oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego w wysokości i na zasadach obowiązujących u Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na oprocentowanie od zadłużenia przeterminowanego w wysokości i na zasadach obowiązujących u Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

17. Czy Zamawiający dopuszcza następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu." Jeśli nie to prosimy o propozycję zapisu.

Odpowiedź: Spłata kapitału w równych ratach kwartalnych, w okresie od miesiąca lipca 2020 r., tj. od III kwartału 2020 r. do miesiąca grudnia 2025 r. tj. do IV kwartału 2025 r., płatnych ostatniego dnia każdego kwartału (raty kapitałowe w ciągu każdego roku będą w równej wysokości, natomiast ostatnia rata każdego roku – grudniowa – wyrównująca).

18. Czy Zamawiający wyrażą zgodę na zawarcie umowy kredytowej na wzorze Banku, który będzie uwzględniał Istotne dla stron postanowienia zgodnie z SIWZ?

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy kredytowej na wzorze Banku, pod warunkiem, że po wyborze oferty, wybrany Wykonawca w ciągu 3-dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, przedstawi projekt umowy kredytowej uwzględniający zapisy SIWZ oraz istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy. Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców odwołania. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania odwoławczego.

19. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Gminy wg stanu na 31.03.2018 r.:

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN), Odpowiedź: 4981356,00 zł.
- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN), Odpowiedź: 0,00 zł.
- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji {w tys. PLN), Odpowiedź: 4981356,00 zł.

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.l pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN), Odpowiedź: 0,00 zł.

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.l pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN). Odpowiedź: 968856,00 zł.

20. Prosimy o informację, jakie podmioty powiązane posiada Gmina.

Odpowiedź: Gmina nie posiada podmiotów powiązanych.

21. Prosimy o informację, czy podmioty powiązane (jeśli istnieją) korzystają z kredytów, w tym poręczonych przez Gminę oraz jaka jest kwota kredytu, okres kredytowania, kwota poręczenia, okres poręczenia.

Odpowiedź: Gmina nie posiada podmiotów powiązanych.

22. Prosimy o udostępnienie sprawozdań finansowych szpitali, których Gmina jest organem założycielskim (jeśli dotyczy) oraz prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego:z nich, następujących informacji:

- czy szpital realizuje program naprawczy,

- w przypadku gdy szpital korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Gminę) prosimy o podanie kwoty kredytu i okresu kredytowania, kwoty poręczenia i okresu poręczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada sprawozdań finansowych szpitali. Gmina nie jest organem założycielskim.

23. Prosimy o informację, czy Gmina w jakikolwiek sposób wspiera szpital finansowo (dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej), prosimy o podanie kwoty wsparcia i okresu wsparcia.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

24. Prosimy o informację czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.). Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla Państwa budżetu.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

25. Prosimy o informację, czy Gmina przeprowadzała lub przewiduje likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu. Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy Zamawiającego.

26. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Gminę zadłużenia:

- po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim,
- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego,
- stowarzyszenia,

tj. Gmina wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: W przeszłości nie wystąpiły przejęcia z mocy prawa przez Gminę zadłużenia.

27. Prosimy o informację, czy na rachunkach Gminy w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

Odpowiedź: Na rachunkach Gminy w bankach nie ciążą zajęcia egzekucyjne.

28. Prosimy o informację, czy Gmina posiada zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź: Gmina nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

29. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony w Gminie program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź: W ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony w Gminie program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych

30. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź: W ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków

31. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę.

Odpowiedź: W ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o udzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę

32. Prosimy o informację, czy w Gmina posiada zobowiązania wymagalne wobec ZUS.

Odpowiedź: Gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych wobec ZUS.

33. Prosimy o informację, czy w Gmina posiada zobowiązania wymagalne wobec US.

Odpowiedź: Gmina nie posiada zobowiązań wymagalnych wobec ZUS.

34. Czy w przypadku wygrania przetargu i udzielenia kredytu Zamawiający w okresie

obowiązywania umowy o kredyt będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy?

Odpowiedź: Zamawiający w okresie obowiązywania umowy o kredyt będzie przedstawiał sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S w okresach kwartalnych w sytuacji, gdy nie są one publikowane na stronie BIP Kredytobiorcy.

35. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana budżetu była dokonana 28.06.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.

Odpowiedź: Ostatnia zmiana budżetu była dokonana 28.06.2018 r.

36. Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia zmiana WPF była dokonana 28.06.2018 r., jeżeli nie to prosimy o przedłożenie aktualnych zmian.

Odpowiedź: Ostatnia zmiana WPF była dokonana 28.06.2018 r.

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków zamówienia pozstaje niezmieniona.

Z up. Burmistrza
Skarbnik Lubienia Kujawskiego
Wanda Mordzak