

**Protokół Nr XVII/2016  
z XVII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim  
z dnia 7 października 2016 roku**

O godzinie 13:30 w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej przy ulicy Wojska Polskiego 20 w Lubieniu Kujawskim odbyła się XVII Sesja Rady Miejskiej. Obrady prowadził Przewodniczący Rady Pan Marek Małachowski.

Przewodniczący Rady otworzył obrady, powitał Burmistrza Lubienia Kujawskiego, Panie i Panów Radnych, pracowników Urzędu Miejskiego, Pana Józefa Kubiaka przedstawiciela PKN Orlen oraz mieszkańców. Po oficjalnym otwarciu obrad nastąpiło stwierdzenie quorum. Na stan 15 Radnych na sali obecnych było 14 Radnych, Radny Jacek Kosmański był nieobecny, wobec czego obrady XVII Sesji Rady Miejskiej stały się prawomocne.

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej Sesji – Nr XVI/2016.

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z Radnych ma uwagi do protokołu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie protokół obrad z XVI Sesji. Za przyjęciem protokołu Nr XVI/2016 głosowało 14 Radnych, przy braku głosów „wstrzymujących się” i „przeciwnych”. Protokół nr XVI/2016 został przyjęty.

Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady - zaproponował na sekretarza obrad Radnego Andrzeja Jędrusiaka. Zapytał czy Radny wyraża zgodę. Radny wyraził zgodę. Przewodniczący Rady zapytał czy są inne propozycje. Innych propozycji nie było. Przewodniczący poddał pod głosowanie kandydaturę Radnego Andrzeja Jędrusiaka na sekretarza obrad sesji. Za wyborem Radnego głosowało 13 Radnych przy jednym głosie „wstrzymującym” zainteresowanego. Przewodniczący Rady stwierdził, że Radny Andrzej Jędrusiak został wybrany sekretarzem XVI Sesji Rady Miejskiej.

Przyjęcie proponowanego porządku obrad:

1. Uchwała w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego.
2. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2016 – 2024.
3. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2016 rok.
4. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Choceń w 2017 roku.
5. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Chodecz w 2017 roku.
6. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bagno.
7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.
8. Uchwała w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubień Kujawski.
9. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Czaple Nowe, Czaple Wieś, Nowa Wieś, Wola Olszowa, Wola Olszowa Parcele w gminie Lubień Kujawski.

10. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część miejscowości Kaliska w gminie Lubień Kujawski.

11. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

12. Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

13. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

14. Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.

15. Interpelacje i zapytania Radnych.

16. Wolne wnioski, zapytania.

17. Zakończenie obrad XVII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Przewodniczący Rady – poddał pod głosowanie porządek obrad. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” porządek obrad został przyjęty.

#### ***Ad. 1 Uchwała w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego.***

Pani Skarbnik – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado do właściwości Rady Gminy należy podjęcie uchwały o zaciągnięciu zobowiązania długoterminowego, w naszym przypadku kredytu bankowego, wynika to z ustawy o samorządzie gminnym jak i ustawy o finansach publicznych. W ustawie o finansach publicznych ustawodawca od 2014 roku wprowadził nowe reguły zadłużania i jest to indywidualny limit zadłużania stanowiący maksymalną wysokość środków jakie jednostka samorządu terytorialnego może przeznaczyć na obsługę zadłużenia tj. kredytu, pożyczek, odsetki, aby go obliczyć na dany rok należy posłużyć się wzorem wyliczonym z art. 243 ustawy o finansach publicznych. Obliczany jest jako średnia arytmetyczna z trzech ostatnich lat poprzedzających rok budżetowy tj. relacje planowanych dochodów bieżących pomniejszonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszone o wydatki bieżące do dochodów ogółem budżetu w tych latach. Uchwałą Nr XII/97/2016 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 19 lutego 2016 roku w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2016 rok zapadła decyzja o zaplanowaniu deficytu budżetowego, którego źródłem pokrycia wskazano przychody z zaciągniętych pożyczek, kredytu na rynku krajowym w wysokości 2.000.000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu. Planowany kredyt zaplanowano do spłaty w latach 2019 – 2024, aby uzyskać zaplanowany kredyt niezbędna będzie opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej, w związku z powyższym dla zapewnienia prawidłowej realizacji budżetu gminy wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 2.000.000,00 zł co pozwoli na sfinansowanie wydatków nie mających pokrycia w planowanych dochodach budżetu 2016. Dziękuję.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/159/2016 w sprawie zaciągnięcia długoterminowego kredytu bankowego została przyjęta.

#### ***Ad. 2 Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2016 – 2024.***

Pani Skarbnik – Panie Przewodniczący, Szanowni Radni zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej w Gminie Lubień Kujawski na lata 2016 – 2024 dotyczą dokonania zmian w budżecie gminy i zaciągnięcia zobowiązań finansowych tj. kredytu przed chwilą podjęta uchwała. Dokonanie zmian w WPF nie powoduje zwiększeń ani zmniejszeń po stronie dochodów jak i wydatków. Sytuacja jaka wystąpiła przy tych zmianach spowodowała dokonanie zmian tylko po stronie wydatków bieżących i majątkowych, które łącznie uległy przemieszczeniu w odpowiednich działach i rozdziałach klasyfikacji budżetowej, jest to załącznik nr 2 do uchwały budżetowej, a także szczegółowy opis dokonanych zmian w WPF w objaśnieniach przyjętych wartości Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2024, ponadto zmiany w WPF dotyczą wcześniej zaciągniętego kredytu bankowego w wysokości 2.000.000,00 zł zaplanowanego na sfinansowanie deficytu budżetowego nie znajdującego pokrycia w planowanych dochodach z 2016 r., spłaty rat zaplanowano na lata jak wcześniej podjęto 2019 – 2024. Jeżeli są pytania to poproszę.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/160/2016 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2016 – 2024 została przyjęta.

#### ***Ad. 3 Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2016 rok.***

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/161/2016 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2016 rok została przyjęta.

#### ***Ad. 4 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Chocień w 2017 roku.***

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo jeżeli chodzi o uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenia pomocy finansowej gminie Chocień oraz w późniejszym punkcie udzielenie pomocy finansowej gminie Chodecz to chciałem tytułem wstępu przypomnieć, że 9 września br. przyjmowane były analogiczne uchwały, było to związane ze składanym wnioskiem o dofinansowanie w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych gdzie partnerstwo jest z jednym z elementów punktowanym we wniosku. Na etapie przygotowań diskutowaliśmy z Panią Skarbnik o takim wyrażeniu w § 1 tej uchwały, ponieważ dotychczas w uchwałach stosowaliśmy zapis „udziela się w 2017 roku pomocy finansowej”, natomiast teraz stanowisko Regionalnej Izby Obrachunkowej jest takie, aby zastąpić to sformułowanie na „wyraża się zgodę na udzielenie”, także to jest ta różnica w obydwu uchwałach, w związku z tym treść merytoryczna uchwał nie uległa zmianie tj. kwestia literowych poprawek. W związku z tym proszę o przyjęcie przedmiotowych uchwał zarówno tej dotyczącej Chcenia jak i Chodcza.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/162/2016 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Chocień w 2017 roku została przyjęta.

***Ad. 5 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Chodecz w 2017 roku.***

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/163/2016 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia woli udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Lubień Kujawski dla Gminy Chodecz w 2017 roku została przyjęta.

***Ad. 6 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bagno.***

Burmistrz - Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo w m. Bagno tj. jadąc w kierunku Krzewia po lewej stronie jest taki obszar ok 2 ha, która stanowi własność Gminy, jest to ziemia słabej kategorii V klasa, jest to w tej chwili nieużytek. Ten nieużytek w części został wydzielony pod działki, pod budownictwo mieszkaniowe. W tej chwili w ramach tej uchwały przeznaczamy 6 działek pod budownictwo mieszkaniowe, oczywiście ten obszar jeszcze nie został cały podzielony, ale sukcesywnie jeżeli te działki by się sprzedały możemy kolejne wydzielać i sprzedawać. Cena według operatyw szacunkowych dla tych działek jest 15.000,00 zł netto za 1 działkę. Myślę, że jest to dosyć atrakcyjna cena tym bardziej, że lokalizacja tych działek jest bardzo korzystna tj. praktycznie przy szkole, przy terenie miejskim, więc myślę, że nabywców te działki powinny znaleźć. W związku z tym proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/164/2016 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bagno została przyjęta.

***Ad. 7 Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.***

Burmistrz – Szanowni Państwo zgodnie z uchwałą, którą Państwo otrzymali na terenie gminy w ciągu dróg publicznych znajdują się działki gminne, niestety tak to jest trudno powiedzieć dlaczego, że w ciągach tych dróg znajdują się działki, które niekoniecznie stanowią własność danego użytkownika drogi. Tak mieliśmy np. w przypadku Kalisk gdzie w ciągu drogi z Krzewia do Kalisk ni stąd ni zowąd pojawiła się działka leśna (...). Powiat Włocławski w ciągu swoich dróg powiatowych ma również działki gminne. Są to działki w m. Rzezewo Morzyce, Działkowo, Kobyła Łąka i Gliznowo, mając na uwadze fakt jeśli chodzi o Powiat, to Powiat ma już przebudowane bądź planowanych pod przebudowę w przypadku Kobyłej Łąki, należy te kwestie regulować w związku z tym my tam nigdy nie będziemy żadnych nakładów czynić jako gmina, po prostu regulujemy kwestię własnościową, aby Powiat mógł na swoich działkach budować czy przebudowywać swoje drogi, które od jakiegoś czasu są ich, ale w dokumentach już, że te działki są gminne. W związku z tym jest uchwała w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie tych działek pod drogi powiatowe. Proszę o przyjęcie uchwały. Dziękuję.

Radny Mirosław Gawłowski – zapytał czy w Gliznowie jest taka duża działka.

Burmistrz – z tego co mi przekazała Pani Magda Szarwas tutaj w całości na tej działce jest droga, droga powiatowa, która w ewidencji gruntów jest na działce gminnej.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/165/2016 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne na rzecz Powiatu Włocławskiego nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski została przyjęta.

#### ***Ad. 8 Uchwała w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubień Kujawski.***

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo mamy przed sobą może jedną z najważniejszych uchwał, której przychodzi przyjmować Radzie Miejskiej w 2016r. Jest to uchwała, która daje pewne podwaliny pod jedną z większych inwestycji w kraju tj. Kopalni Soli w Lubieniu Kujawskim (...) dzisiaj mamy już zakończone studium wraz ze wszystkim uzgodnieniami, a nawet tak się składa, że na inwestycji w chwili obecnej są wiertnie, które prowadzą rozpoznanie złoża. To studium jest jakby takim etapem przejściowym ponieważ w ślad za studium za chwilę w kolejnych uchwałach przyjmujemy uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ten dokument jest jeszcze może bardziej istotny, ponieważ on już będzie wskazywać więcej szczegółów co do samej inwestycji. W studium określamy pewne dane tj. obszar górniczy, które na terenie gminy muszą się znaleźć natomiast w samym planie zagospodarowania przestrzennego już ta Kopalnia Soli była by widoczna. Jeśli chodzi o samą gminę to oczywiście inwestycja wyczekiwana, ponieważ inwestycja wiąże się z określonymi zyskami do gminy zarówno po stronie finansowej, ale także społecznej, bo miejsca pracy, bo prestiż (...) Od ostatniej sesji tj. 9 września dzięki Panu Kubiakowi większość z nas, również Sołtysi z tamtego obszaru miała okazję na miejscu zobaczyć w Inowrocławiu podobną inwestycję. Kto był to myślę, że może powiedzieć jak to wygląda, że po prostu jeśli chodzi o samą ingerencję w środowisko czy o wygląd to tutaj niema zbyt wielkiej ingerencji ani obaw, ponieważ na zewnątrz to niewiele widać tej infrastruktury, to wszystko zlokalizowane jest pod ziemią na głębokości kilku kilometrów, w związku z tym myślę, że żadnych obaw z tego tytułu nie powinno być. Jeśli będą pytania to oczywiście na ile będę mógł to odpowiem. Jest tutaj również Pan Przedstawiciel Orlenu to myślę, że też nas wspomůže. Z mojej strony prosiłbym o przyjęcie przedmiotowej uchwały. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/166/2016 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubień Kujawski została przyjęta

#### ***Ad. 9 Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Czaple Nowe, Czaple Wieś, Nowa Wieś, Wola Olszowa, Wola Olszowa Parcele w gminie Lubień Kujawski.***

Burmistrz – Szanowni Państwo, tak jak wcześniej wspominałem studium uwarunkowań jest takim dokumentem przejściowym. Kolejnym dokumentem jaki będziemy musieli opracować będzie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym już te tereny górnicze

będą ujęte. Jeszcze co do studium taka pewna kwestia, że po zmianie przepisów my to studium będziemy jedną z pierwszych gmin, która będzie w tym zakresie składać do Wojewody, także jeszcze liczymy na różne uwagi co do samego studium, ale jestem dobrej myśli, że tak dużo osób w to się zaangażowało i tyle pracy było w to włożone, że mam nadzieję, że to studium będzie przez Wojewodę zaakceptowane, natomiast sam miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości wskazanych w uchwale nasze opracowanie ok. 12 miesięcy z tego co pamiętam zgodnie z harmonogramem, w tym jakby zakresie ten miejscowy plan byłby opracowany z użyciem konkretnie tych terenów górniczych. Jest to dokument wymagany do uzyskania pozwolenia na budowę. Dziękuję bardzo.

Pan Józef Kubiak Przedstawiciel PKN Orlen – Dziękuję bardzo. Rozpoczęły się duże prace wiertnicze, pierwsza firma nie podołała naszym standardom, nie podołała wykonać tego rozpoznania, natomiast druga firma jest to naprawdę świetna firma, która da nam wyniki, na to czekamy, czekamy też na efekty prac tej firmy, która wykonuje badanie tego złoża, jak również czekamy na opracowanie miejscowego planu, tutaj mamy już z gminą pewne porozumienie, gdzie przystępujemy do nich po uchwaleniu tej uchwały do zlecenia opracowania miejscowego planu i my będziemy się starać żeby to poszło jak najszybciej, później pozwolenie na budowę, wchodzimy na budowę w 2018-2019 r. i budujemy kopalnię. Także są w tej chwili również decyzje, operacje, które podejmował nasz Zarząd i Rada Nadzorcza bo to jest duży wydatek przewyższający wartość naszej spółki, w związku z tym musi podjąć Rada Nadzorcza taką uchwałę, przewidujemy na 2018 r. także to wszystko już jest bardzo blisko. Jeszcze raz dziękuję bardzo, jeśli są jakiegokolwiek pytania, służę odpowiedzią.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/167/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Czaple Nowe, Czaple Wieś, Nowa Wieś, Wola Olszowa, Wola Olszowa Parcele w gminie Lubień Kujawski została przyjęta

#### ***Ad. 10 Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część miejscowości Kaliska w gminie Lubień Kujawski.***

Burmistrz – Szanowni Państwo, w dniu dzisiejszym podejmujemy uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia dwóch miejsc planów zagospodarowania przestrzennego, jeden związany stricte z budową Kopalni Soli, natomiast drugi związany tak powiem najogólniej z fabryką Superfos, ponieważ Superfos swego czasu zakupił od gminy działkę tj. działka położona naprzeciwko parku, domu dziecka, ta działka w tej chwili nie jest ogrodzona przez Superfos, przebiega przez jej środek droga gminna, jest ona użytkowana w sposób rolny, tam jest trawa wykaszana, natomiast Superfos pozyskał czy znalazł środki finansowe na inwestycje, chcą tą działkę zagospodarować, chcą rozbudować zakład na działce. W związku z tym konieczne jest opracowanie dla tej działki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ działka ta w chwili obecnej nie jest działką pod działalność przemysłowo-usługową, tylko z tego jest mi wiadomo to na części tej działki jest droga, a w części to działka mieszkaniowa, w związku z tym oni nie mogą na tych działkach budować infrastruktury przemysłowej. Nie chcieli również, bo takie były rozmowy, aby wspólnie z Orlenem prowadzić prace w ramach jednego opracowania przekształcić działki, te górnicze na przemysłowe, natomiast Superfos tutaj liczył na to, że im uda się szybciej osobno

opracować swój plan zagospodarowania, ponieważ dotyczy to raptem dwóch działek obszaru dużo mniejszego, chcieliby już na wiosnę mieć ten dokument i żeby móc w przyszłym roku rozpocząć rozbudowę zakładu. Przy okazji też tej powiem, że jeśli chodzi o część tej działki, która idzie w kierunku strefy zamieszkałej, bo większość tej działki jest w tej chwili działką pod budownictwo mieszkaniowe, natomiast ta działka, jest kategorii glebowej wysokiej, ponieważ jest tam 3A i 3B z tego co pamiętam. Pod budownictwo mieszkaniowe w świetle aktualnych przepisów podejrzewam, że ciężko będzie tę działkę wykorzystać, natomiast to już osobny temat, ale w przyszłym roku będą środki unijne z PROW na targowisko miejskie, też może warto by było się nad tym pochylić, aby część tej działki naprzeciwko lotniska sąsiadującej z Superfossem przeznaczyć na targowisko miejskie, które byłoby takim buforem pomiędzy strefą zamieszkałą a później rozbudowanym Superfossem, ale to jakby w temacie późniejszym, ja tylko sygnalizuję, że taka możliwość by istniała. W związku z tym proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/168/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część miejscowości Kaliska w gminie Lubień Kujawski została przyjęta

***Ad. 11 Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.***

Burmistrz – Szanowni Państwo, ja tak tylko w skrócie powiem, że w związku z prośbą Pani z Wydziału Nadzoru i Kontroli z Urzędu Wojewódzkiego jest prośba aby w uchwale w §2 pkt. 6 aby dopisać brzmienie tego § „chemikalia w każdej ilości”, dotyczy to uchwały w sprawie odbioru śmieci, taka poprawka w związku z tym proszę o przyjęcie przedmiotowej uchwały. Dziękuję bardzo.

Radny Adam Maciejewski – Czy to nie spowoduje napływu chemikaliów do naszej gminy. Mieszkaniec przywiezie dużą ilość chemikaliów i ma do tego prawo.

Burmistrz – Są pewne przepisy dotyczące odbioru odpadów na terenie kraju i myślę, że wiąże się to jedynie z dostosowaniem uchwał poszczególnych samorządów do przepisów ogólnych.

Przewodniczący Rady - zapytał czy Radni mają pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie. Czternastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” Uchwała Nr XVII/169/2016 zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi została przyjęta

***Ad. 12 Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.***

Burmistrz - Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo, od ostatniej sesji od 9 września br. Miałem okazję uczestniczyć w następujących zadaniach tj. był

rozpisany przetarg na sprzedaż 11 działek w miejscowości Kaliska w atrakcyjnej cenie, z 11 działek 7 się sprzedało natomiast jeszcze dwóch chętnych wpłaciło wadium za późno, zostały 4 działki z tych 11, również została wystawiona do sprzedaży działka w miejscowości Wąwał tam ok. 4 ha za kwotę 141.000,00 zł. Kończą się czy są już na finiszu realizowane inwestycje, w zasadzie została nam tylko budowa drogi w miejscowości Chwalibogowo, natomiast pozostałe inwestycje praktycznie są już ukończone. W miesiącu wrześniu odbywały się spotkania sołeckie, starałem się w miarę na wszystkich spotkaniach uczestniczyć natomiast powiem też tak, że w końcowej fazie tych spotkań. Spotkania były poumawiane po 3 na dzień, więc nie mogłem na wszystkich uczestniczyć, ale przynajmniej na większości uczestniczyłem, z tego co wiem 90% przeznaczenie funduszu sołeckiego tj. zakup kruszywa do utwardzania dróg gruntowych. Zostało wydane zarządzenie w sprawie konsultacji dotyczących zmian nazw miejscowości tj. konsekwencje uchwały podejmowanej na poprzedniej Sesji Rady Miejskiej, tutaj nazwy archaiczne nie używane a funkcjonują gdzieś w urzędowych dokumentach, mają być zdejmowane tylko te miałyby zostać, które faktycznie są używane, które mamy w dowodach, które mamy wykorzystywane. Odbył się wyjazd w którym uczestniczyłem do miejscowości Góra pod Inowrocławiem, chciałbym bardzo serdecznie podziękować za zorganizowanie tego wyjazdu, myślę że była to dobra okazja do zobaczenia jak inwestycja Kopalni Soli wygląda w tej miejscowości. Przy okazji muszę wspomnieć, że rozpoczęto prace związane z wykonaniem otworów wiertniczych, eksploatacyjnych u nas na Kopalni Soli. Te prace potrwać ok. 9 miesięcy, taki jest plan. Ogłoszony został przetarg na kanalizację w miejscowości Kłóbka, w przyszłym tygodniu otwarcie tego przetargu, mam nadzieję że skutecznie się ten przetarg odbędzie oraz podpisano umowę na opracowanie gminnego programu rewitalizacji, tu z Panią Skarbnik miałem okazję w Toruniu uczestniczyć w podpisaniu umowy, dotacja 40.000,00 zł na opracowanie gminnego programu Rewitalizacji, przez tydzień praktycznie byłem wyłączony z pracy, ponieważ niestety ale grypa mnie zmoła (...) Dziękuję bardzo.

Radny Lech Kraszewski – Gdzie będą przebiegały rurociągi na terenie gminy wodny i tłoczący.

Pan Józef Kubiak przedstawiciel PKN Orlen – jeśli chodzi o rurociągi, które będą przebiegały przez gminę one będą wchodziły do zakładu ługowniczego i od zakładu będą przebiegały z krzemionką w kierunku Włocławka wzdłuż autostrady, jak najbliższej autostrady do Włocławka. Będą budowane dwa rurociągi, obydwa będą biegły do Włocławka, później we Włocławku ten solankowy pójdzie już do Inowrocławia, natomiast wodny będzie skierowany do ujęcia wody w Anwilu na Wiśle i stamtąd woda będzie podawana będzie do Państwa. Dziękuję bardzo.

#### ***Ad. 13 Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.***

Przewodniczący Rady –wiele spotkań i wyjazdów pokrywa się z tym o czy mówił Pan Burmistrz. Uczestniczyliśmy również w pogrzebie Burmistrza Lubrańca. Razem z Panem Burmistrzem może nie nadzorujemy ale doglądamy powrotu posterunku Policji do Lubienia. Może Pan Burmistrz powie więcej na ten temat.

Burmistrz – prowadzone są prace remontowe u nas na posterunku Policji, ponieważ jest taka deklaracja i decyzja by Policja do nas wróciła. Trudno jest mi określić jaki to dokładnie będzie czas, jest to też uzależnione od tego jak my z pracami remontowymi się wyrobimy. Jest taka koncepcja by przywrócić dwa posterunki w lubieniu i w Chodczu w jednym czasie, w Chodczu z tego co wiem remont już się zakończył (...). Zmienił się Komendant Miejski Policji nie miałem jeszcze okazji rozmawiać, ale z tego co wiem wszystkie decyzje

poprzedników są podtrzymane i powrót posterunku do Lubienia Kujawskiego jest przesądzony. Sam posterunek ma na zewnątrz przemalowany według określonej kolorystyki narzuconej ściśle przez Komendanta Wojewódzkiego Policji, ma by zamieszczony nowy logotyp. (...)

#### ***Ad. 14 Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.***

Brak

#### ***Ad. 15 Interpelacje i zapytania Radnych.***

Radna Jolanta Grauman – Szanowni Państwo w związku z licznymi głosami od mieszkańców, którzy korzystają z dojazdów do pracy i szkoły na linii kolejowej w stronę Włocławka i z powrotem chciałam się zwrócić do Państwa abyśmy wystosowali wniosek do Pana Marszałka żeby zwrócił uwagę na częstotliwość kursów pociągów, w tym momencie są one bardzo niekorzystne dla mieszkańców, ponieważ jest pociąg ok godz. 5:00, następny ok godz. 7:00 gdzie we Włocławku jest ok 7:30. Młodzież się skarży, że nie może zdążyć do szkoły na godz. 8:00 na lekcje, spóźniają się do szkoły. Po południu z kolei jest pociąg, który wychodzi 15:41, później będzie 15:55, więc młodzież, która kończy zajęcia między 13:00 a 14:00 musi czekać prawie do godz. 16:00. Za chwilę będzie okres jesienno – zimowy to już będzie noc. Jest coraz mniej mieszkańców, którzy korzystają bo rozkład jest tak niedostosowany, że nie sposób dojeżdżać, dlatego chciałam się zwrócić do Pana Burmistrza i do Państwa Radnych żebyśmy wspólnie wystosowali pismo do Pana Marszałka. (...) Bardzo Państwa proszę o przyjęcie tego wniosku.

Radny Lech Kraszewski – przychylił się do prośby Radnej Jolanty Grauman.

Burmistrz – takie pismo już wspólnie z Wójtem Chocenia do Marszałka kierowaliśmy, ale dobrze by było, aby również stanowisko rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim przedstawić, ja się pod tym jak najbardziej podpisuje, że jesteśmy niezadowoleni z tego rozkładu.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że Instytut w Puławach nie odnotował u nas klęski suszy, natomiast Minister powiedział, że w Kujawsko – Pomorskim susza jest. Mieszkańcy wobec tego pytają co w tej kwestii można zrobić.

Burmistrz – Panie Przewodniczący, Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo z tego co pamiętam na jednej z poprzednich sesji wspomniałem jaka zaszła sytuacja w ogóle w zakresie suszy na terenie naszego powiatu. Otóż o suszy się nie mówiło w okresie letnim, gdy była wegetacja roślin, temat suszy pojawił się na etapie zbiorów zbóż. To było tak, na początku roku zaraz po okresie zimowym była widoczna fala wymarzeń, w związku z tym powołana została Komisja ds. oszacowania skutków wymarzeń, ta Komisja wszystkie wymarzenia oszacowała i protokół z tego mamy, został on również przesłany do Wojewody, natomiast informacja była taka, że na wymarzenia na pewno pieniędzy nie będzie. Był okres wegetacji od czasu do czasu padało w związku z tym Puławy nie wykazywały zagrożenia wystąpieniem suszy w naszym regionie, natomiast jak rolnicy wyjechali w pole i okazało się jakie są zbiory to nagle wszyscy zaczęli mówić o problemie suszy. Faktycznie na przestrzeni tego zbioru zbóż kombajny były w polu, nie padało i zrobił się dotkliwy problem suszy. Później były fale różnych sygnałów, ale nic oficjalnego, ponieważ pojawiła się jakaś plotka, że będą pieniądze na suszę, w związku z tym Wójtowi i Burmistrzowi z terenu Powiatu Włocławskiego spotkaliśmy się żeby ustalić co w tym zakresie zrobić. Puławy nie wykazywały suszy, a więc podstaw formalnych do zgłoszenia wniosku do Wojewody nie bardzo mamy, ponieważ w świetle tych dokumentów, na których bazujemy to u nas nie ma suszy, natomiast skutki suszy na polach były widoczne, ale one mogły być po części pokłosiem wymarzeń zimowych te mniejsze zbiory. Ustaliliśmy, że powołamy Komisję ds. szacowania szkód, zgłosimy tą

Komisję do Wojewody i poczekamy na odzew ze strony Wojewody. Po pewnym czasie dostaliśmy informację, że przyjedzie do nas Wicewojewoda, ja szybko poprosiłem Przewodniczącego Komisji Rolnictwa o zorganizowanie Komisji Rolnictwa z udziałem Wicewojewody (...). Minęło miesiąc czy dwa wnioski jako gminy i innych gmin, że jest problem suszy jest natomiast informacji, że jakiegokolwiek pieniądze będą na razie nie ma. W ubiegłym tygodniu otrzymałem telefon od pracownika ARiMR, który mówił, że Minister podpisał Rozporządzenie, które wejdzie w życie lada dzień, że znajdują się pieniądze, ale musi być wykazana strata na poziomie 70% tj. prawie niemożliwe przy hodowli, jeśli ktoś ją prowadzi (...) Szczerze powiem, że prawdopodobnie tych pieniędzy na walkę z suszą nie będzie, bo budżet Państwa jest obciążony sporymi wydatkami, nie chce wskazywać jakimi konkretnie, znalezienie tych pieniędzy będzie graniczyło z cudem. (...) Dziękuję.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że Minister zaliczył Kujawsko – Pomorskie do klęski suszy, ale nie podał konkretów, w związku z tym to pytanie, żeby było wiadomo co odpowiadać.

Radny Lech Kraszewski – powiedział, że teraz udzielane są niskoprocentowe kredyty, ewentualnie umorzenie podatku. Powiedział, że susza obejmuje wyłącznie V i VI klasę gleb i tylko zboża jare i ozime są objęte szacowaniem, także bardzo ciężko będzie osiągnąć te 70% strat.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że pieniądze obiecane są, ale nie wiadomo jeszcze czy będą.

Radny Lech Kraszewski – powiedział, że Wojewoda bazował na tym co powiedział Minister, teraz te środki prawdopodobnie poszły na Afrykański Pomór Świń i tu najprawdopodobniej ich nie będzie.

Burmistrz – gdyby była sytuacja, że np. na terenie gminy Chodecz, Chocień czy Boniewo wypłacane są środki, bo zostały oszacowane szkody i tam pieniądze są a u nas ich nie ma to powiedziałbym grzech zaniechania gdzieś został popełniony, natomiast tych pieniędzy na razie nie ma nigdzie, nie ma w żadnej gminie, ponieważ Wójtowie, Burmistrzowie ten kontakt między sobą mają, przekazujemy sobie informacje (...)

#### ***Ad. 16 Wolne wnioski, zapytania.***

Przewodniczący Rady – odczytał pismo Pana Jana Koralewskiego, w którym mieszkaniec pyta o wskazanie kryterium według których przebudowywane są drogi gminne.

Pan Jan Koralewski – powiedział, że miała być robiona droga w m. Kaczawka w 2015 roku, stąd wynika to pytanie, być może zmieniły się kryteria albo inne sprawy związane z kryteriami. Zapytał według jakich kryteriów jest ustalana kolejność budowy dróg gminnych. Pan Koralewski zapytał również Pana Józefa Kubiaka przedstawiciela PKN Orlen jakie będą pierwsze opłaty, podatki dla naszej gminy.

Pan Józef Kubiak przedstawiciel PKN Orlen – podatki już spływają z uwagi na to, że posiadamy 100 ha ziemi kupionych w Państwa Gminie, w związku z tym podatki płacimy. Podatki, o których wspomniał Pan Burmistrz będą realizowane w trakcie budowy, później będą to podatki od majątku, który tu będziemy posiadać, jak również podatki z tytułu pozyskiwania zasobów naturalnych i tu już jest ustalone przez Ministra Środowiska, że tj. %od każdej wydobytej tony soli z wysadu. Podatek jest wpłacany do budżetu gminy. Pan Burmistrz zadał pytanie będąc w Inowrocławiu w jakiej one będą wysokości, nie jest to tajemnicą, z tego co pamiętam tj. 0,20zł od każdej tony. My zakładamy, że będziemy wydobywać u Państwa ok 10mln ton rocznie solanki, w związku z tym od tej kwoty będzie podatek z tytułu wydobywania złóż, do tego dochodzi podatek gruntowy, te grunty nie są rolne, bo my w momencie przekształcenia ich w grunty przemysłowe, co musimy zrobić żeby można było budować kopalnie będziemy mieli ten podatek w innej wysokości, plus do tego

podatki z tytułu powierzchni użytkowych na terenie zakładu, te które każdy zakład płaci. Dziękuję bardzo.

Pan Jan Koralewski – powiedział, że pozostała już tylko odpowiedź na pytanie zadane w piśmie.

Przewodniczący Rady – powiedział, że jest Komisja Budżetowa, są Radni, opracowywany jest budżet, w którym są założenia co budujemy i w jakiej kolejności.

Pan Jan Koralewski – powiedział, że zadał konkretne pytanie i prosi o konkretną odpowiedź.

Przewodniczący Rady – powiedział, że budżetem zajmuje się Komisja Budżetowa, są Radni i ustalają założenia i głosują.

Wywiązała się dyskusja

Radny Mirosław Gawłowski – na drodze konsultacji przygotowany jest budżet na przyszły rok, a co kryteriów to tak jak powiedział Pan Przewodniczący. Przede wszystkim kryterium zależy od operatywności Radnego, bo moim zdaniem jest dość jasno i czytelnie dzielony budżet na poszczególne rejony i zależy to od operatywności Radnego (...).

Przewodniczący Rady – powiedział, że jako przewodniczący rady zabiega i stara się tak dzielić w miarę równo budżetem, żeby uczciwie każdy z radnych dostał swój kawałek budżetu, żeby każdy mógł zainwestować w swoim terenie. Powiedział, że Radni ustalają też ustalają to z mieszkańcami.

Radny Mirosław Gawłowski - powiedział, że mieszkańcy powinni spotkać się bezpośrednio z Radnym i wspólnie priorytet dróg wybrać, nie da się podzielić tego matematycznie, powiedział, że starają się dzielić równo innych kryteriów nie ma.

Radny Lech Kraszewski – powiedział, że każdy z Radnych walczy żeby jakąś inwestycję otrzymać, Radny Jacek Kosmański ma już sporo w swoim okręgu zrobione a są jeszcze dwa lata do końca kadencji. Powiedział, że pomogłoby zebranie wiejskie, mieszkańcy mówią co i gdzie jest potrzebne.

Radny zwrócił się Pana Józefa Kubiaka Przedstawiciela PKN Orlen i powiedział, że była mowa o otwarciu kopalni w 2018 r. i czy będzie to koniec czy początek 2018 roku.

Pan Józef Kubiak Przedstawiciel PKN Orlen - powiedział, że są plany na marzec 2018 roku.

Radna Elżbieta Wojciechowska – droga w Lubieniu Kujawskim, o którą walczymy ma długość 160 m jest to ul. 11 Listopada, jesteśmy już po konsultacjach z mieszkańcami i mamy nadzieję, że ta ul. Wejdzie do budżetu w przyszłym roku.


Burmistrz – Panie, Panowie Radni, Szanowni Państwo, Pani Skarbnik. Jestem już po wszystkich spotkaniach sołeckich w każdej miejscowości, tego budżetu, który mamy dzisiaj to praktycznie gdybyśmy go w całości przeznaczyci na inwestycje to nie zrealizowalibyśmy wszystkich postulatów, które się pojawiają w poszczególnych okręgach wyborczych.

#### ***Ad. 17 Zakończenie obrad XVII Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim***

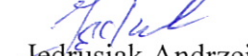
Przewodniczący Rady – w związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XVII Sesji Rady Miejskiej – godz. 14:52.

Na tym protokół zakończono.


Protokolant

  
Komecka Anna

Sekretarz obrad

  
Jędrusiak Andrzej

Przewodniczący Rady

  
Małachowski Marek