

**UCHWAŁA NR XXXV/273/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 6 czerwca 2014 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 41 ust.1 w związku z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 13 ust. 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238, z 2014 r. poz. 40 i 376) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, aby przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe Burmistrz Lubienia Kujawskiego udzielił bonifikaty w wysokości 80% dla lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości Henryków 6, obręb geodezyjny Kamienna, gmina Lubień Kujawski, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00071259/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

  
Stanisław Piwiński

### Uzasadnienie

Zgodnie z drugostronnie wymienionymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku, jeżeli jest sprzedawana nieruchomość jako lokal mieszkalny za zgodą (odpowiednio) Wojewody albo Rady (Sejmiku) można nabywcy udzielić bonifikaty w wysokości ustalonej przez właściwy organ. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu. Określając wysokość bonifikaty wzięto pod uwagę przede wszystkim stopień zużycia i stan techniczny budynku.

Przewodniczący Rady  
  
Stanisław Piwiński