

**Protokół nr XXIV/2013**  
**z XXIV Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim**  
**z dnia 14 luty 2013 roku**

O godzinie 10:00 w Sali Ośrodka Kultury przy ulicy Wojska Polskiego 22 w Lubieniu Kujawskim odbyła się XXIV Sesja Rady Miejskiej. Obrady prowadził Przewodniczący Rady Pan Stanisław Piwiński.

Przewodniczący Rady otworzył obrady, powitał wszystkich przybyłych. Po oficjalnym otwarciu obrad nastąpiło stwierdzenie quorum.

Na stan 15 Radnych na sali obecnych było 15 Radnych, wobec czego obrady XXIV Sesji Rady Miejskiej stały się prawomocne.

Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej Sesji – Nr XXIII/2013.

Przewodniczący Rady przypomniał o podjętych uchwałach z XXIII Sesji. Zapytał czy ktoś z Radnych ma uwagi do protokołu.

Uwag nie było.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie protokół obrad z XXIII Sesji. Za przyjęciem protokołu Nr XXIII/2013 głosowało 15 Radnych, przy braku głosów „wstrzymujących się” i „przeciwnych”. Protokół nr XXIII/2013 został przyjęty.

Wybór sekretarza obrad.

Przewodniczący Rady zaproponował na sekretarza obrad Radnego Andrzeja Sierakowskiego. Zapytał czy Radny wyraża zgodę. Radny wyraził zgodę. Przewodniczący Rady zapytał czy są inne propozycje. Innych propozycji nie było. Przewodniczący poddał pod głosowanie kandydaturę Radnego Andrzeja Sierakowskiego na sekretarza obrad sesji. Za wyborem Radnego głosowało 14 Radnych przy jednym głosie „wstrzymującym” zainteresowanego. Przewodniczący Rady stwierdził, że Radny Marek Wiliński został wybrany sekretarzem XXIV Sesji Rady Miejskiej.

Przyjęcie proponowanego porządku obrad.

1. Uchwała w sprawie dokonania zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2013 – 2024.
2. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2013 rok.
3. Uchwała w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim na 2013 rok
4. Uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w roku budżetowym 2014.
5. Uchwała w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Kłóbka mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski.
6. Uchwała w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Gole mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski.
7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Kłóbka.
8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Beszyn.
9. Uchwała w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Lubień Kujawski na 2013 rok.

10. Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
11. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
12. Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.
13. Interpelacje i zapytania Radnych.
14. Wolne wnioski, zapytania.
15. Zakończenie obrad XXIV Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są inne propozycje do przedstawionego porządku obrad. Głosów innych nie było. Następnie poddał pod głosowanie zaproponowany porządek obrad. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i „wstrzymujących się” zaproponowany porządek obrad został przyjęty.

#### ***Ad.1. Uchwała w sprawie dokonania zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2013 – 2024.***

Burmistrz – zwróć uwagę, w których miejscach są zmiany. Po raz wtóry złożyliśmy wniosek o budowę drogi Walentowo – Kobyla Łąka, to jest pod hasłem budowy dróg gminnych na terenach inwestycyjnych. Całe szczęście, że złożyliśmy, bo inaczej wniosek by nie przeszedł. Okazało się, że punkty, które uzyskaliśmy nie wystarczyłyby, żeby po drugim rozdaniu znaleźć się na liście. Po poprawce jesteśmy na końcu listy, ale to w pełni upoważnia do realizacji inwestycji i skorzystania z dotacji. Zmiany są takie, że mniej wniosków zakwalifikowało się do realizacji i kwota dofinansowania nie jest 30% a 50%. Około połowy wniosków wypadło z listy, ta, która była pierwotnie zakwalifikowana w drugiej turze wypadła. Jesteśmy na tej liście. Zmiana wniosku spowodowała, że kwota wzrosła, bo musieliśmy dołożyć niektóre elementy, które były punktowane. Jest plus 97 tys. zł. jako na zadanie, ale dotacja nasza jest mniejsza, bo 50% pomniejszyło nasz udział w tej inwestycji. Zmniejszona została kwota na zakup samochodu za 100 tys. zł. na 80 tys. zł. jest to techniczny wybieg, bo jesteśmy przed ogłoszeniem przetargu i nie chcę, żeby była sytuacja, że pojawi się w przetargu „jakiś dziwny samochód”. Chodzi o bus 9- cio osobowy. Zawsze można unieważnić przetarg. Jeżeli będzie wyżej, to wtedy dokładamy, ale mamy możliwość manewru. Następnie były oszczędności w funduszu „drzewkowym” i z tych oszczędności z zeszłego roku można dysponować w dziedzinie ujęte w poprzednim harmonogramie. Proponuje dołożyć 159 tys. zł. na kotłownię w Lubieniu Kujawskim. Być może nie będzie potrzeby, aby skorzystać z tych pieniędzy, ale jeżeli przeskakujemy 1 mln. zł., to mamy 75% dotacji, a nie powyżej 1 mln. zł. tego, co wyżej. Dlatego już zaplanujemy więcej, to jak będzie więcej, to dotacja nie będzie obcinana. Tak było w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków w zeszłym roku. Okazało się po przetargu, że jest to drożej niż zakładaliśmy i już nie dostaliśmy 75%, ale około 69% z kwoty 1 mln. zł, a nie 1 mln. 200 tys. zł. Żeby ustrzec się przed taką sytuacją proponuję już dołożyć te pieniądze, a jeżeli będzie po przetargu oszczędność zdjąć je i przesunąć na inne cele. Jako, że budżet był układany w listopadzie za kanalizację w Golach i Kaliskach zapłaciliśmy 200 tys. zł. mniej za pierwszy etap, bo wtedy nie był w pełni zrealizowany. On już jest zrobiony, dlatego to 200 tys. zł. przechodzi na ten rok. 296 tys. zł. jako na zadanie musimy dołożyć do tego roku. Przetarg był już na dwa etapy, także kwota się nie zmienia, tylko płatność w tym roku i w poprzednim. Ponadto musimy zabezpieczyć 20 tys. zł. na schronisko dla bezdomnych zwierząt, gdyż podpisaliśmy umowę z Kutnem tylko na 3 psy. To są skrajne przypadki. Jeden pies już się znalazł w tym schronisku. Jest jeszcze kwota 8 tys. zł za badania dla wszystkich strażaków.

To są zmiany, które dziś proponuję. One nie naruszają całości budżetu, po stronie wpływów i dochodów jest to samo.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są jakieś pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/181/2013 w sprawie dokonania zmiany Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubień Kujawski na lata 2013 – 2024 została podjęta.

***Ad. 2. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2013 rok.***

Burmistrz – powiedział, że ta uchwała jest ściśle powiązana z WPF, który jest konsekwencją zmian budżetowych. Jeżeli chodzi o zakup samochodu, był on zaplanowany już wcześniej. Dotychczasowy samochód zostanie przeznaczony dla którejś jednostki strażackiej, po odpowiednim dostosowaniu go. Nowy samochód będzie to typowy bus, którym można będzie przewozić również niewielki ilości towarów.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są jeszcze jakieś pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/182/2013 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2013 rok została podjęta.

***Ad. 3. Uchwała w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim na 2013 rok.***

Przewodniczący Rady – poprosił przewodniczących poszczególnych komisji problemowych przedstawili opracowane na posiedzeniach plany.

Radny Mirosław Gawłowski – przewodniczący komisji Budżetowo – Gospodarczej przedstawił plan pracy na 2013 rok.

Radny Marek Małachowski – przewodniczący Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego – przedstawił plany pracy obu komisji na 2013 rok.

Radny Marek Wiliński – przewodniczący Komisji Zdrowia i Spraw Socjalnych - odczytał plan pracy na 2013 rok.

Radna Jolanta Graunam – przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i sportu – odczytała plan pracy na 2013 rok.

Radny Andrzej Sierakowski – przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska – odczytał plan pracy na 2013 rok.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są jakieś pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/183/2013 w sprawie przyjęcia planów pracy komisji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim na 2013 rok została podjęta.

**Ad. 4. Uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w roku budżetowym 2014.**

Przewodniczący Rady – poprosił przewodniczącego Komisji Budżetowo – Gospodarczej o wnioski wypracowane na posiedzeniu komisji w tej kwestii.

Radny Mirosław Gawłowski – komisja obradowała w całym składzie wraz z zaproszonymi gośćmi Panem Burmistrzem oraz Panem Przewodniczącym Rady. Budżet i fundusz sołecki, który będzie w całości w dyspozycji Rady, a w wykonaniu Pana Burmistrza będzie bardziej celowo wykorzystywany, aniżeli dzieląc to na 28 sołectw, jakie jest na terenie naszej gminy. Komisja dała propozycję do Rady o nie wyodrębnianie funduszu sołeckiego.

Pan Lech Kraszewski – sołtys sołectwa Błędowo – kiedy byłem radnym wydawało mi się, że fundusz sołecki jest niepotrzebny. Teraz wydaje mi się, że jest potrzebny, i to bardzo. Ten rok już komisja tak podjęła i Rada najprawdopodobniej to zaakceptuje. Ktoś powie, że rozdrobnimy. Rozdrobnimy, to jest fakt. Ale jest możliwość skorzystania jeszcze z innych środków. Jest budżet w budżecie są wyodrębnione środki na fundusz sołecki i sołtys może się starać o inne pieniądze z innych źródeł. Jeżeli na sołectwie przez cały rok nie widzę ani jednej wywrotki kamienia, ani razu nie widzę równiarki, to wydaje się, że jakbym miał te 5 tys. zł., to coś bym za to zrobił. Sołtys zaproponował, aby w przyszłym roku Rada lub Komisja przeprowadziła konsultacje z sołtysami na ten temat. Na ostatnim zebraniu sołeckim nie było rozmowy na temat funduszu sołeckiego. Moglibyśmy porozmawiać i byłoby inaczej.

Burmistrz – powiedział, że może na ostatnim zebraniu sołeckim nie było tego tematu, ale na każdym poprzednim był on poruszany i sołtysi decydowali na nie. Ja wcale się nie bronię przed tym funduszem i patrzę na gminy, które go wprowadziły i przestrzegają przed tym. Jak będzie potrzeba to przedyskutujemy. Z tym pozyskaniem środków dodatkowych ja wiem, co to znaczy, bo przerabiam z małych projektów. To są podobne pieniądze. Gminy, które weszły w ten fundusz z dwóch lat poprzednich jeszcze pieniędzy nie dostały. Zawsze możemy spróbować.

Głosy z sali.

Przewodniczący Rady – powiedział, że jeżeli chodzi o kamień, to wystarczy rozmowa i temat powinien być załatwiony. Uzupełniając wypowiedź Pana Burmistrza odnośnie funduszu sołeckiego powiedział, że jest on w większości wykorzystywany źle. Pozyskanie tych środków jest bardzo trudne. (...) Fundusz jest wykorzystywany niecelowo i niezasadnie. Być może dorośniemy do tego, można wspólnie przeprowadzać dyskusje i rozmowy, wyznaczyć konkretne cele i taki fundusz wydzielić. Sprawdziło to się w nielicznych gminach, tych, które mają świetlice wiejskie. (...)

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że komisja brała również pod uwagę dodatkowe dotacje, o których mówił Pan Kraszewski. Żeby dostać dotacje trzeba mieć środki na dokumentację i zadanie w całości sfinansować. Mieszkańcy nie będą chętni wyłożyć swoich pieniędzy i czekać na zwrot pół roku lub więcej.

Przewodniczący Rady – wiele gmin właśnie przeznaczało kwoty na dokumentacje techniczne, na inwestycje wielotysięczne, na które nie ma dalszych środków, a dokumentacja po określonym czasie traci ważność i środki są marnotrawione.

Burmistrz – zaproponował zakończenie dyskusji, gdyż w tym roku i tak już to nie wejdzie, natomiast w przyszłym roku nie uchyla się przed dyskusją i wprowadzeniem tego funduszu. Jeżeli chodzi o kwotę, to jest to około 250 tys. w naszej gminie, więc którąś inwestycję należałoby wyrzucić z budżetu i rozdrobnić na fundusz sołecki. Kryzys poważnie wchodzi do gmin i należy rozsądnie wydatkować przyszłe pieniądze. (...)

Radny Marek Wiliński – ta dyskusja późno się zrodziła, ale proponuje w przyszłym roku faktycznie poprzedzić to konsultacją z sołtysami. Niestety zachowaliśmy się trochę jak rząd, który stawia nas w obliczu podjętej już decyzji, które niekoniecznie mają odzwierciedlenie na dole.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy są jakieś pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/184/2013 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w roku budżetowym 2014 została podjęta.

#### ***Ad. 5. Uchwała w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Kłóbka mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski.***

Burmistrz – składaliśmy wniosek do PROW o budowę placu zabaw. Był taki tytuł, z którego można było skorzystać. Niektóre rzeczy musimy poprawić, gdyż wymagany jest zapis, że dany plac zabaw będzie ogólnodostępny. Trzeba to spełnić, inaczej wniosek jest odrzucony. Plac zabaw robi się po to, że by każdy mógł z niego skorzystać w sposób zgodny z oznaczeniem. Proponuje przyjąć te dwie uchwały, bo to niczemu nie zagraża, a musi być złożone w Urzędzie Marszałkowskim.

Przewodniczący Rady – odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/185/2013 w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Kłóbka mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski została podjęta.

#### ***Ad. 6. Uchwała w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Gole mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski.***

Przewodniczący Rady – odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/186/2013 w sprawie udostępnienia placu zabaw w miejscowości Gole mieszkańcom Gminy Lubień Kujawski została podjęta.

#### ***Ad. 7. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Kłóbka.***

Pani Halina Lubasińska – dotyczy to działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 84/14 o powierzchni 0,1499 ha w miejscowości Kłóbka. Działka ta została wydzielona z ogólnej nieruchomości, którą zajmował do tej pory i Ośrodek Zdrowia i mieszkanie lekarza. Nieruchomość, na której znajduje się Ośrodek Zdrowia pozostaje bez zmian w posiadaniu gminy, natomiast uchwała dotyczyłaby tylko działki zabudowanej domem mieszkalnym. Pan Waczyński zamieszkuje tam na podstawie umowy najmu lokalu i jak każdy inny najemca ma prawo skorzystać z ustawy o gospodarce nieruchomościami i najmie lokali i wykupić

zajmowane na podstawie umowy na czas nieokreślony, mieszkanie w trybie bezprzetragowym. Zmieniając prawa najemcy należało wyodrębnić działkę poprzez podział, na której znajduje się budynek. Podziału budynku dokonano zgodnie z techniką budowlaną po ścianie nośnej oddzielającej budynek mieszkalny od budynku lecznicy. Powstałą w wyniku podziału działkę proponujemy do sprzedaży najemcy tego mieszkania wraz z mieszkaniem. Proszę o podjęcie stosownej uchwały.

Radny Stanisław Wójtowicz – sprzedanie lokalu mieszkalnego budziło wiele kontrowersji, ale myślę, że tak należy. Pan doktor jest związany z naszym środowiskiem od wielu lat i obawy, które społeczeństwo podnosi nie są uzasadnione. Na spotkaniu z mieszkańcami poszliśmy dalej i spyaliśmy, co myślą o sprzedaży ośrodka. O dziwo  $\frac{3}{4}$  społeczeństwa wyraziło zgodę na sprzedaż samego ośrodka, nie tylko mieszkania, które pan doktor zajmuje.

Burmistrz – jeżdżąc po zebraniach pytałem celowo, bo doktor ubiegał się o to wcześniej. Jeżeli były zastrzeżenia, to były, co do Ośrodka Zdrowia. Powiedzmy jasno. Natomiast Ośrodek Zdrowia jest tutaj „nie ruszany”. Zabezpieczamy mienie gminne w związku z tym nie ma żadnego ryzyka w przyszłości. O co chodziło: doktor dzisiaj jest w pełni sił i leczy. To jest dobry lekarz, chcielibyśmy mieć takich w Lubieniu. Każdy patrzy w przyszłość i nie wiadomo, co będzie. Ośrodek Zdrowia będzie w dyspozycji gminy, tak, jak jest. Doktor mieszka w swojej części, a większa część jest zajmowana przez Ośrodek Zdrowia. Działka została tak podzielona, że w przyszłości jedno bez drugiego może spokojnie funkcjonować. Jeżeli w przyszłości, ktoś będzie chciał dalej prowadzić Ośrodek Zdrowia może to zupełnie bez problemu zrobić. Na bazie Lubienia nam się wydawało, że atrakcją przy Ośrodku Zdrowia jest mieszkanie. Wręcz przeciwnie. Jak doktor Pawlak szukał lekarza i chciał zaproponować mieszkanie, żeby tu mieszkać, to nikt nie chciał przyjść. Każdy chce przyjechać, pracować, wziąć pieniądze i odjechać. Natomiast, żeby mieć kogoś za drzwiami niezależnie od godziny to nie ma chętnych. Zrobił się problem, że mieszkanie jest przy ośrodku. To nie jest żaden atut, który podnosi wartość danego miejsca, jeżeli chodzi o prowadzenie Ośrodka Zdrowia.(...) poza tym sprzedaliśmy w Kłóbce mieszkania nauczycielom, więc dlaczego tego nie można tego. Uważam, że to byłaby dyskryminacja.

Przewodniczący Rady - zapytał, czy są jakieś pytania. Pytań nie było. Wobec powyższego odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/187/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Kłóbka została podjęta.

***Ad. 8. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Beszyn.***

Pani Halina Lubasińska – sprawa dotyczy nieruchomości nie funkcjonującej od 70 lat drogi przechodzącej przez wieś Beszyn. Na skraju wsi jest droga, która przedziela grunty gospodarstwa Brudnowskich. Korzysta on z tej drogi jako dojazd, gdyż odpowiada mu do budynków, natomiast nikt z mieszkańców z tej drogi nie korzysta od lat. Potwierdziło to zebranie wiejskie i rada sołecka, które odbyło się w roku 2012. Rada Sołecka wspólnie z mieszkańcami pozytywnie zaopiniowała tą sprawę do sprzedaży. Również Komisja Rolnictwa w dniu 19 lipca 2012 roku miała przedstawioną tą sprawę i ustosunkował się do niej pozytywnie. W wyniku sprzedaży rolnik uzyska prawidłowy rozwój gospodarstwa rolnego, ułatwi mu to korzystanie z maszyn. Gmina uzyska wpływ do budżetu i będzie to jakiś stopień regulacji zaszłości, że mamy mienie komunalne, które nie jest wykorzystywane,

bo warunki na wsi zmieniły się. Według mapy jest to pas 3 m szeroki i ponad 200 m długi, nie nadaje się do innych celów jak tylko sprzedać rolnikowi, który ma sąsiednie grunty. Odbędzie się to bez procedury przetargowej na polepszenie funkcjonowania działki sąsiedniej.

Burmistrz – na ten temat wypowiadała się też Komisja Rolnictwa.

Przewodniczący Rady – mówiła o tym Pani Lubasińska. Następnie odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/188/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Beszyn została podjęta.

#### ***Ad. 9. Uchwała w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Lubień Kujawski na 2013 rok.***

Pan Marek Tyczyński – zwrócił uwagę na błąd w tabelce w załączniku nr 2. Program podejmujemy od kilku lat. W tym roku przewidziane zostały wyższe dochody w porównaniu do roku poprzedniego, co spowodowane jest zmianą struktury sprzedaży alkoholu. Są to pieniądze, które wpływają z opłat za zezwolenie na sprzedaż alkoholu. (...) Ponadto powiedział o profilaktyce w szkołach i w ośrodkach zdrowia na terenie gminy Lubień Kujawski oraz w świetlicy wiejskiej w Kamiennej. Organizowana jest kampania „Zachowaj trzeźwy umysł”.

Przewodniczący Rady – odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie. Piętnastoma głosami „za” przy braku głosów „przeciwnych” i czterech głosach „wstrzymujących się” Uchwała Nr XXIV/189/2013 w sprawie przyjęcia Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Lubień Kujawski na 2013 rok została podjęta.

Radny Adam Maciejewski opuszcza salę obrad 10.11

#### ***Ad. 10. Informacja o pracach Burmistrza w okresie międzysesyjnym.***

Burmistrz – zaczynamy realizować to, co zapisane w budżecie: ogłoszony został przetarg na promenadę. Jeszcze nie jest rozstrzygnięty, ale wpłynęło 14 ofert. Zainteresowanie jest bardzo duże, co świadczy o tym, że na rynku jest pustka, jeżeli chodzi o inwestycje. W trakcie jest także przetarg na linię brzegową. Tu także niższa cen. Otwarto oferty. O ile jest kosztorys na 148 tys. zł. to najniższa oferta jest około 70 tys. zł. Zobaczymy jak to wyjdzie w wykonaniu, ale takie są zasady. Firmy, które składają takie oferty, idą na minusie, ale przynajmniej utrzymuje się część pracowników, choć dokłada się do interesu. W fazie końcowej przygotowania jest przetarg na Kobyłą Łąkę. Ogłosimy przetarg na tą „schetynówkę”. Jest też w przygotowaniu przetarg na samochód bus, o którym mówiłem wcześniej. Samochód jest dwa miesiące robiony, jego fizycznie nie ma. Okazało się, że trzeba zamówić, bo samochód nie stoi na placu. Ważną rzeczą jest wczorajszy telefon w sprawie organizacji gabinetu stomatologicznego w Lubieniu. Do tej pory planowaliśmy wziąć na swój koszt, nawet jest wyremontowane pomieszczenie. Czekaliśmy na Panią, która ma w zamiśle prowadzić praktykę stomatologiczną w Lubieniu. Pojawił się telefon z Włocławka, że ktoś chciałby zainwestować w wyposażenie tego gabinetu i ubiegać się o punkty w Bydgoszczy. Otworzyła się możliwość uzyskania kontraktu. Jestem umówiony z firmą na przyszły tydzień, jeżeli będzie to korzystne to wejdziemy. Nie wiadomo, czy pod koniec roku uzyskamy kontrakt, ale jeżeli uzyskamy, to byłby stomatolog w szkole. Otworzyłoby to możliwość załatwienia spraw

dla dzieci. To, że podpisaliśmy umowę ze schroniskiem, to powoduje, że lekarz powiatowy zatwierdził nam regulamin, który powinniśmy w tym względzie przyjąć i on na następnej sesji będzie zaproponowany. Wróć do posterunku policji, bo już półtora miesiąca działamy w innej strukturze, gdzie nie ma posterunku w Lubieniu. To nie znaczy, że nie ma ochrony policji. Wręcz przeciwnie, słyszę krytyczne uwagi, że nawet jest za dużo. Wyraziłem akces do komendanta miejskiego o przejęcie w zarząd tego budynku, który jest po policji. On w tej chwili stoi pusty, jest własnością Skarbu Państwa i w zarządzie Komendy Miejskiej. My-go weźmiemy z zamysłem taki, że ta struktura w przyszłości w Kowalu się rozleci i znów posterunek wróci do Lubienia. Jeżeli to nie wyjdzie, to go oddamy. Jeżeli ta reorganizacja się nie powiedzie – bo uważam, że ona się dalej nie powiedzie, to nie będą mieli dokąd wrócić. Jeżeli budynek zostanie sprzedany, to już powrotu nie będzie. To zrobimy, jakieś koszty będą, ale musimy to zrobić. Chcemy przygotować jedno pomieszczenie w naszej gminie, żeby dzielnicowi mogli przyjmować. (...) Powstała tablica ogłoszeń w Lubieniu Kujawskim. Ona była zdjęta przy remoncie przystanku. Jest zrobiona nowa. Profilaktyka przeciwalkoholowa przeszła bez żadnej dyskusji, ale to jest ważny element. Obserwuje ludzi, którzy mają problemy z alkoholem, to nasza pomoc – zatrudniamy różnych specjalistów – daje efekty. W tym kierunku trzeba iść. Jeżeli chodzi o ustawę śmieciową jesteśmy na etapie przygotowywania uchwał naszych śmieciowych. Jeszcze dzisiaj mamy spotkanie z grupą radnych. Są rzeczy, gdzie na prawdę trudno podjąć dobrą decyzję. Jesteśmy na etapie opracowania regulaminu, to jest ważny dokument. Robimy wszystko, żeby było taniej. Mamy pewne pomysły, być może ten ostatni pomysł będzie takim kompromisem, który pójdzie w akceptację. Chcemy tak zrobić regulamin, żeby faktycznie była konkurencja w przetargu. Najbliższa sesja będzie poświęcona tym rzeczom, bo z jednej strony to jest regulamin, a z drugiej strony są stawki, które są pochodną regulaminu. Idziemy kierunki – to jeszcze nie znaczy, że decyzje zostały podjęte – w kierunku ustalenia stawek od gospodarstwa domowego. Proponuje się trzy zakresy, bo jedna osoba w gospodarstwie domowym, a siedem to jest różnica. Dlatego jedna osoba, dwie osoby, trzy osoby i więcej, i te stawki będą zróżnicowane. Ogólnie to jest do przyjęcia, ale jak zaczynamy wchodzić w szczegóły to są problemy. Wiele rzeczy jest niedopitych w tej ustawie. Na pewno jest to problem. Jeszcze nie podpisał prezydent ustawy, a już powinien to zrobić. My nawet nie możemy przyjąć uchwał na bazie nowych przepisów, gdyż jeszcze nie weszły one w życie.

#### ***Ad. 11. Informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.***

Przewodniczący Rady – my przyjęliśmy po nowelizacji ustawy od gospodarstwa domowego, a jeszcze ustawa nie jest podpisana, dopiero 14 dni po ogłoszeniu, a jeszcze nie jest podpisana. Temat jest bardzo trudny. Staliśmy się biorcami czegoś, co nam zrzucano. Wszyscy na spotkaniu z Wojewodą wyrazili swoje niezadowolenie z nowej ustawy śmieciowej. Należy wprowadzić zmiany tak, aby były one jak najmniej uciążliwe dla mieszkańców i na ten temat będziemy rozmawiać. Będziemy chyba jednymi z ostatnich, którzy podejmą uchwały śmieciowe. (...)

Odbył się turniej o puchar Przewodniczącego Rady piłki nożnej halowej. Przewodniczący Rady podziękował radnemu Woźniakowi i Zglińskiemu za organizację tak wspaniałej imprezy.

Było sporo osób i interwencji. Jedna sprawa została wyjaśniona, a dotyczyła tablicy ogłoszeń w Lubieniu Kujawskim. Sporo jest osób, żeby wydzielić jedno miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych w Lubieniu Kujawskim na Placu Wolności. Uważam, że to jest zasadne. Miejsce zostawiam Panu Burmistrzowi i fachowcom.

Jest pismo Agencji Nieruchomości Rolnych Dyrektora z Warszawy z propozycją przejęcia obiektu „szubienicy” w Kamiennej z działką. Jest okazja i uważam, że warto to wziąć.

Burmistrz – odnośnie tej sprawy nie jest łatwo. Jeżeli konserwator nie zgodzi się na wydzielenie działki z całości nie przejmemy, bo nie będziemy mogli. To jest warunek niezbędny, żeby wydzielić działkę z całości, to wtedy, będziemy właścicielem. To trochę potrwa. Jeżeli nam się nie uda, to nie będziemy właścicielem.

Przewodniczący Rady – rozmowy zostały przeze mnie przeprowadzone, są pozytywne. Jeżeli tego nie przejmemy to automatycznie jest to przekazane do OHZZ „Chodeczek” i wtedy świetlica stoi pod znakiem zapytania. Wtedy może być decyzja, że nie są zainteresowani wynajęciem lub wdzierzawieniem tego obiektu nieodpłatnie lub za kwotę, której nie będziemy w stanie zapłacić i jest problem.

- pismo Rady rodziców przy Szkole Podstawowej w Kanibrodzie – w załączeniu do protokołu. Należy to rozważyć, za tym idą jakieś etaty.

Pan Marek Tyczyński – Urząd Komunikacji Elektronicznej odsuwa w czasie wydanie decyzji. W ostatnim piśmie jest mowa o terminie 24 marca. Pojawiają się i już Pan Burmistrz podpisał umowy z następnymi firmami, które korzystają z naszej infrastruktury. Maszt, który został postawiony w Szkole w Kaliskach do końca roku się spłaci i będzie zarabiał. Na dziś mamy podpisane dwie umowy z dwiema firmami. Jedna z firm chce przesyłać sygnał na tereny inwestycyjne, ale nie posiada masztu. Ponieważ maszt na szkole jest wysoki sygnał będzie docierał. Mamy około 600 zł miesięcznie z opłat. Maszt kosztował 6 tys. zł. także w ciągu 10 miesięcy się spłaci. Przygotowana jest dokumentacja budowy kolejnych masztów, II etap to byłaby budowa wysokiego 25 –metrowego masztu w m. Krzewie. Koszt takiego masztu to 11 tys. zł. Ponieważ maszt może być bez żadnych zezwoleń postawiony na budynku, zaś na ziemi zaczynają się już kłopoty, dlatego będzie postawiony na budynku strażnicy w Krzewiu. Prace cały czas trwają. Uruchomione zostały anteny – dzięki przychylności formy Kreisel – na kolumnie wieży na Kreislerte. Myślę, że jak tylko ustąpi śnieg, będą tam montowane nadajniki dla Lubienia bezpłatne. W tej chwili mamy podpisaną umowę z firmą Es – net, która nam dostarcza internet o mocy 20 GB. Wypowiedzieliśmy umowy telekomunikacji i KPSI. Po wypowiedzeniu tych umów i przejściu na łącze Es – netu, oszczędność w wydatkach w ciągu roku to 11 tys. zł., a będziemy mieć taki sam internet. (...) Przystanek PKS jest objęty monitoringiem, który jest przesyłamy za pomocą łącza> młodzież może również korzystać z telewizora na przystanku, który również podłączony jest do internetu. Jest pomysł – przedstawiony przez firmę ochroniarską, – aby zachęcić właścicieli sklepów do monitoringu miasta. Jest taka szansa, aby przedsiębiorcy, którzy prowadzą sklepy kupili urządzenie, którego koszt to około 500 zł, my przejęlibyśmy monitoring, to rozwiązałoby wiele problemów.

#### ***Ad. 12. Inne sprawy wynikające ze statutowej działalności Rady.***

Brak.

#### ***Ad. 13. 13. Interpelacje i zapytania Radnych.***

Radny Andrzej Matusiak – zapytał, czy jeżeli będzie plac zabaw odnawiany w Lubieniu, czy nie można byłoby niektórych elementów zbędnych, a jeszcze nadających się do użytku przenieść do SP do Kanibrodu?

Burmistrz – odpowiedział, że w Lubieniu miały być dwa place zabaw, ale ponieważ po podliczeniu wszystkich środków z „Odnowy wsi” okazało się, że przekroczyliśmy graniczną kwotę dla gminy, więc zrezygnowano z jednego placu zabaw. Można jednak kupić taniej elementy i zrobić takie miejsce w inny sposób. Jesteśmy w rygorach wniosku. To samo dotyczy Kłóbki. W Kłóbce ksiądz proboszcz zmniejszył swoją kwotę, bo też już przekraczaliśmy 500 tys. zł. i wniosek byłby do odrzucenia. Są tu, więc problemy także z innych stron. Środki na miejscowość nie mogą przekroczyć 500 tys. zł.

#### ***Ad. 14. Wolne wnioski, zapytania.***

Przewodniczący Rady – poinformował o piśmie mieszkańca Pana Ryszarda Kotwicy, który chciał zabrać głos na dzisiejszej sesji oraz jest Pani Magdalena Seklecka, która również chciała zabrać głos.

Pani Magdalena Seklecka – przedstawiła wniosek - w sprawie możliwości zmiany godzin sesji – w załączeniu do protokołu.

Pan Ryszard Kotwica – skierował swoją wypowiedź do Pana Burmistrza, który miałby na sesji w ubiegłym roku wyrazić się w ten sposób, że w sprawie kopalni soli, która ma powstać na terenie naszej gminy, „Pan Kotwica wraz z małżonką powinni siedzieć cicho”. Czy to jest prawda? Byliśmy stroną i mieliśmy prawo zająć stanowisko. Wiertnica miała stanąć obok naszych budynków. Dostaliśmy pismo z gminy, że mogą pękać ściany itd. Jak więc mieliśmy się zgodzić? Nikt by się na to nie zgodził. Czy Pan to powiedział?

Burmistrz – nie pamiętam takich rzeczy.

Pan Ryszard Kotwica – następna sprawa na temat przystanku. Mieszka tam blisko Pan Gawłowski. Na zakręcie jest przystanek, czy nie można go przenieść kilka metrów dalej. Był tam wypadek. Z autobusu wysiadają dzieci i może być nieszczęście. Zapytał również, czy zgodził się wówczas Pan Burmistrz na wykup drogi wzdłuż 3 – metrowego rowu. Najpierw podobno tak, a później ktoś chciał za dużo pieniędzy.

Burmistrz – postawił warunki nie do przyjęcia. Nie ma dalej co sprawy toczyć, jeżeli ktoś chce tyle, co za autostradę. Dlatego to jest droga prywatna.

Pan Ryszard Kotwica – dlatego otrzymałem pismo z gminy, że w miarę środków finansowych stara droga będzie remontowana. Myślę, że trzy wywrotki kamienia, o które się proszę kilka lat powinno sprawę załatwić.

Burmistrz – powiedział, że sprawą kamienia na drogi zajmuje się Pan Domzalski i nie wiadomo, ile faktycznie tego kamienia jest tam potrzeba.

Wypowiedź niezrozumiała.

Burmistrz – powiedział, że Pan Kotwica chciał „zrobić interes na kopalni soli”, ale nie jest już stroną w postępowaniu z kopalnią soli, gdyż zmienili metody pomiaru.

Pan Ryszard Kotwica – mówi Pan nie prawdę. Mam dokumentację otrzymaną z Urzędu Gminy. Orlen się wycofał tylko dlatego, że wspólnie z żoną nie wyraziliśmy zgody na to, aby

wiertnica stałą obok naszego domu, gdzie w piśmie z gminy pisze „mogą pękać mury”. Nikt z państwa by się na to nie zgodził. Tylko dlatego. O pieniądzach nie było w ogóle mowy.

Radny Mirosław Gawłowski – powiedział, że nie zgadza się z wypowiedzią Pana Kotwicy, a wypadek był ale nie w tym miejscu i nie w tej miejscowości. Przystanek na Woli Olszowej jest odpowiednio zlokalizowany. Ponadto „Pan również przywoził córkę na ten przystanek i pan stwarzał zagrożenie, tak, że zwrócił Panu uwagę kierowca. Ponadto kierowca autobusu w tym miejscu ma możliwość manewru. Nie widzę podstaw do zmiany. Jeżeli chodzi o tą drogę, to rolnik nie zgodził się tylko na użytkowników. Pan również mówi nieprawdę. Pan Kubiowski nie zgodził się, aby Pan Kotwica był użytkownikiem tej drogi, gdyż ograniczał mu korzystanie ze swojej własności. Gdyby nie zachowanie Pana Kotwicy ta droga staniałaby dalej.

Rady Andrzej Matusiak – odnosząc się do wypowiedzi poprzednika na temat drogi, powiedział, że sprawę zna, negocjacje Pana Burmistrza z Panem Kubiowskim były już na finiszu, jednak ze względu na zachowanie i warunki stawiane przez sąsiadów sprawa nie znalazła finału.

Pan Lech Kraszewski – chciałem radę oraz Pana Burmistrza zainteresować sprawą SKR-u. Pisze się w gazetach rzeczy nieprawdziwe. Jestem przewodniczącym Komisji Rewizyjnej, SKR stoi na skraju upadku. Jest to sprawa, którą trzeba rozwiązać, gdyż dotyczy wielu ludzi z naszej gminy. Po posiedzeniu komisji dwa dni temu stwierdził, że nie jest w stanie spełnić tego, co żąda prokuratura i dochodzenie, żeby sprawdzić wydatki i dochody SKR -u za dwa – trzy lata. Jeżeli byłaby możliwość skorzystania z radcy prawnego, co dalej? Jak zrobić, żeby nie ucierpeli członkowie i udziałowcy, bo sądzę że ten SKR nie ma możliwości, aby istnieć dalej. Jest taka możliwość, żeby nie wprowadzać likwidatora, lecz rozwiązać SKR. Zrobili to w Kowalu, przy pomocy prawnika zostały zapłacone długi, część majątku przejęli udziałowcy, część gmina. (...)

Przewodniczący Rady – powiedział, że bronił tej firmy, ale na dzień dzisiejszy powinniśmy jako rada trzymać się od tej sprawy daleko. Jest to taka sama firma, jak każda inna. Jest to spółdzielczość, są udziałowcy, jest Rada Nadzorcza oraz zarząd i problemy należy rozwiązać we własnym gronie. „Będę bronił wejścia SKR – na forum rady”.(...)

Burmistrz – jestem ostrożny, jeżeli chodzi o pomoc i ratowanie spółdzielczości. Mówię na bazie GS-u. Firma nie istniałaby, gdyby nie moja pomoc przez ileś lat. Umarzałem podatek GS-u i SKR-u też. Można powiedzieć, że roztrwoniono majątek SKR-u. To jest praktycznie własność prywatna. Tam nie są wszystkie sprawy jasne i trwało to od lat. Wszyscy to tolerowali, a dziś zrobił się dramat. Są do tego – tak, jak powiedział Pan Przewodniczący – odpowiednie ciała, które za to odpowiadają. Nauczony przykrym doświadczeniem nie angażowałbym się w to tak daleko.

Pan Lech Kraszewski – ja nie prosiłem o pomoc w sensie finansowym. Mówiłem o zainteresowaniu rady tym, co się dzieje w SKR. (...) Czy jest możliwość, abyśmy mogli skorzystać z pomocy prawnika, gdyż nie mamy na to środków. Tam robi się wszystko w czynie społecznym, nie otrzymujemy żadnych diet.

Przewodniczący Rady – dla nas jest to taka sama firma, jak każda inna i rządzi się własnymi prawami. Proszę porozmawiać indywidualnie z Panem Burmistrzem, ale nie na forum rady.

**Ad. 15. Zakończenie obrad XXIV Sesji Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.**

Przewodniczący Rady – w związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XXIV Sesji Rady Miejskiej – godz. 11.05.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant

*Magdalena Szarwas*  
Magdalena Szarwas

Sekretarz obrad

Andrzej Sierakowski

*Andrzej Sierakowski*

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński

*Stanisław Piwiński*