

UCHWAŁA NR XX/149/2012
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 25 września 2012 r.

w sprawie przeniesienia własności nieruchomości w Kaliskach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na podstawie art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego własności nieruchomości położonej w miejscowości Kaliska o numerze ewidencyjnym 48/10 i o powierzchni 0,5300 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00043513/7, stanowiącą własność Gminy Lubień Kujawski na rzecz Energa Operator S.A., Oddział w Toruniu za wynagrodzeniem: kwota netto 131.300,00 zł, podatek VAT 23% w kwocie 30.199,00 zł, kwota brutto 161.499,00 zł. Do kwoty tej dolicza się 2.000,00 zł jako koszty związane z jej nabyciem.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XVII/66/2007 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 20 grudnia 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości w Kaliskach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również, w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażanie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Podczas prac inwentaryzacyjnych ujawniono działkę o numerze ewidencyjnym 48/10 o powierzchni 0,5300 ha w Kaliskach stanowiącą własność Gminy Lubień Kujawski, która została zabudowana przez firmę Energa Operator S.A. Oddział w Toruniu.

Ponieważ wartość składników majątkowych znajdujących się na tej nieruchomości w znacznym stopniu przewyższa wartość gruntu, firma ta została wezwana do zakupu gruntu na mocy art. 231 § 2 Kodeksu Cywilnego.

Podjęcie uchwały i jej realizacja skutkować będzie zwiększeniem dochodów w budżecie Gminy.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński